

武义县桃溪镇西塘村卫生保洁、清运  
项目

# 招标文件

招标单位：武义县桃溪镇西塘村股份经济合作社

代理单位：金华同慷建设管理咨询有限公司

二〇二三年三月

## 桃溪镇产权交易公告发布单

编号：

招标人：武义县桃溪镇西塘村股份经济合作社（公章）	招标代理机构：金华同慷建设管理咨询有限公司 (公章)
交易条件	本项目 <u>武义县桃溪镇西塘村卫生保洁、清运项目</u> ，招标人为 <u>武义县桃溪镇西塘村股份经济合作社</u> ，招标代理机构为 <u>金华同慷建设管理咨询有限公司</u> 。项目经武义县桃溪镇西塘村村民代表大会通过并 <u>报武义县桃溪镇</u> 招投标领导小组批准，已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。
交易标的概况	<p>1. <u>武义县桃溪镇西塘村卫生保洁、清运项目；包括村内大小道路、墙弄、水沟、阳沟、两个公园、水塘、四个公厕卫生清理。</u></p> <p>2. 对外承包期限 2 年；</p> <p>3. 投标基准价（最高限价）：<u>38000 元/年</u>。另有 5000 元作为奖金，奖金金额根据整年保洁情况而定。</p> <p>4. 本项目采用投暗标，采用密封一次性报价方法，按报价由低到高排列中标候选人顺序，报价最低者为成交人。</p> <p>具体内容详见交易文件。</p>
投标人资格要求	<p>1. 中华人民共和国境内，具备完全民事行为能力的公民、法人和其他组织均可参加投标，年龄在 70 周岁以下（身体健康）。</p> <p>2. 本次招标不接受联合体投标。</p>
交易文件获取	<p>1. 本次招标不进行纸质招标文件的发放，请登录金华市公共资源交易网（<a href="http://ggzyjy.jinhua.gov.cn/">http://ggzyjy.jinhua.gov.cn/</a>）“其他交易”模块下载。</p> <p>2. 潜在投标人应仔细阅读招标文件全部内容。招标文件的澄清、修改或招标补充文件等有关招标信息在投标截止时间前随时刊登在金华市公共资源交易网（<a href="http://ggzyjy.jinhua.gov.cn/">http://ggzyjy.jinhua.gov.cn/</a>）发布，请投标人时刻关注本项目公告下的补遗文件并下载。因未及时知悉补遗文件内容而引起投标文件无效或废标的，由投标人自行承担责任。</p>

交易保证金	<p>1. 交易保证金金额：500 元</p> <p>2. 交易保证金交纳方式：投标保证金以现金形式交纳（投标保证金缴纳截止时间同投标截止时间，送达地点同递交投标文件地点），其他无效。</p> <p>3. 投标保证金应用密封袋包装并在包封面注明投标人名称、保证金金额、代理人姓名及手机号码。</p>
交易文件递交	<p>1. 交易文件递交的截止时间 2023 年 3 月 30 日 9:30 时止，地点：武义县桃溪镇招投标分中心会议室。</p> <p>2. 逾期送达或未送达指定地点的交易文件，招标人不予接收。</p>
发布公告媒介	本招标公告在金华市公共资源交易网上发布。
联系方式	<p>招标人：武义县桃溪镇西塘村股份经济合作社</p> <p>招标代理机构：金华同慷建设管理咨询有限公司 电话：18267912011 (542011)</p>

## 招标须知

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1	招标人	武义县桃溪镇西塘村股份经济合作社
2	招标代理机构	<a href="#">金华同慷建设管理咨询有限公司</a>
3	项目名称	<a href="#">武义县桃溪镇西塘村卫生保洁、清运项目</a>
4	承包地点	<a href="#">武义县桃溪镇西塘村</a>
5	承包期限	<u>承包期限 2 年</u>
6	清扫、清运 工资支付	按季度领取工资（招标人以转账形式支付）。
7	投标基数及报价 要求	<u>1、投标基数 38000 元/年。</u> <u>2、投标报价高于投标基准价的为无效标，报价四舍五入保留至元。</u>
8	投标保证金	1. 交易保证金金额：500 元 2. 交易保证金交纳方式：投标保证金以现金形式交纳（投标保证金缴纳截止时间同投标截止时间，送达地点同递交投标文件地点），其他无效。 3. 投标保证金应用密封袋包装并在包封面注明投标人名称、保证金金额、代理人姓名及手机号码。
9	投标截止时间（即 开标时间）及 地点	1. 交易文件递交的截止时间 <u>2023 年 3 月 30 日 9:30 时止</u> ； 地点： <a href="#">武义县桃溪镇招投标分中心会议室</a> 。
10	中标公示	招标人将中标结果在武义县公共资源交易网公示 2 天。如遇国家法定节假日，顺延至法定节假日后的第 1 个工作日。
11	签订合同时间	在中标公示后，投标人领取中标通知书 7 个日历天内签订。

武义县桃溪镇西塘村卫生保洁、清运项目，经村民代表大会讨论决定，面向社会公开招标。

### 一、招标方式：

本承包项目采用公开招标。

### 二、投标人要求：

1、投标人不得联合投标，串标。

2、投标人无被浙江省本级、金华市本级及武义县有关部门列入不良行为记录公示期或者投标限制期的情况。

### 三、投标保证金

1、**中标人的投标保证金自动转为履约保证金**，支付工资的时候退还，期内不计息；未中标人的投标保证金在开标会议结束后退回，不计息。

2、投标人有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 未按规定提交履约保证金的；
- (2) 投标人在投标过程中弄虚作假，提供虚假材料的；
- (3) 中标人无正当理由放弃中标或不与招标人签订合同的；
- (4) 拒绝履行合同义务的；
- (5) 其他严重扰乱招投标程序的。

### 四、定标办法：

1、投标基准价（最高限价）：38000 元/年

2、**采用投暗标方式，密封一次性报价方法，按报价由低到高排列中标候选人顺序，最低报价者为成交人。**

3、各投标人应根据自身能力和投标项目的实际情况进行合理报价。**投标报价最低的投标人为中标候选人**。如遇报价相同，则以抽签方式决定先后排序。

4、定标：招标人根据招标文件的规定确定中标人，**该中标人的投标报价为中标价**。

5、招标人应将公示无异议的中标候选人确定为中标人。当中标人放弃中标、因不可抗力提出不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形不符合中标条件的，招标人将重新组织招标。

### 五、投标文件的编制

- 1、投标报价书需密封，在密封袋上注明投标人名称。
- 2、投标人在投标时还须携带本人身份证原件及身份证件复印件。
- 3、投标文件于 **2023 年 3 月 30 日 9 时 30 分**之前递交，不接纳逾期递交的投标文件。

## 六、开标、评标、定标活动按照下列程序进行

- 1、由招投标工作人员检查投标文件的密封情况并宣布检查结果。
- 2、由工作人员当众拆封投标文件，宣读投标人名称、投标报价（**如投标报价大小写不一致的，以大写为准**）。
- 3、由工作人员按投标报价从低到高排列中标候选人顺序，最低价为成交人，经监督人、招标人和中标候选人核对无误后，当众宣布中标候选人及中标价。  
注：如两家或两家以上最低报价相同者，由招标人代表在两者中抽签决定中标人。
- 4、由主持人宣布中标人及中标价。

## 七、若出现下列情况之一者，将作废标处理：

- （1）投标报价书未按格式要求签字的；
- （2）未按招标文件要求提交投标保证金的；
- （3）投标书内容不全或关键字迹模糊，无法辨认的，大写书写错误导致无法正常唱标的；
- （4）投标人的承包期及质量未响应招标文件要求的；
- （5）未按招标文件要求格式编制投标报价书的；
- （6）以他人的名义投标、串通投标、以行贿手段谋取中标或者以其他弄虚作假方式投标的；
- （7）投标文件提出了不能满足招标文件要求或招标人不能接受的内容的；
- （8）投标文件附有招标人不能接受的条件的。

## 八、评标结果

成交人确定后，本公示在武义县公共资源交易网发布成交公示。

## 九、签订合同

- 1、成交人应在成交通知书发出之日起 7 个日历天内与招标人签订合同。
- 2、若成交人不按规定时间内签订合同，属成交人违约，招标人将没收投标保证金。

3、成交人拒绝与招标人签订合同或因不可抗力或者自身原因不能履行合同的，招标人需重新招标。

**十、有下列情形之一的，招标人将重新组织招标**

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 所有投标人报价均无效的；
- (3) 中标候选人未与招标人签订合同的。

**十一、本招标须知与合同具有同等法律效力。**

**十二、本招标文件由武义县桃溪镇西塘村股份经济合作社负责解释。**

# 武义县桃溪镇西塘村卫生保洁、清运项目 合同

甲方：武义县桃溪镇西塘村股份经济合作社

乙方：

为了做好村内的环境卫生工作，甲方将武义县桃溪镇西塘村卫生保洁、清运项目面向社会公开招标，经公开投标，武义县桃溪镇西塘村卫生保洁、清运项目由乙方中标，经甲乙双方协商一致，订立合同条款如下：

## 一、合同约定清运保洁范围及项目具体要求

- 1、武义县桃溪镇西塘村卫生保洁、清运项目；包括村内大小道路、墙弄、水沟、阳沟、两个公园、水塘、四个公厕卫生清理。
- 2、河道路道清理，泉丰村至上江界路道及河道，桃村界路道。
- 3、垃圾运到白岭头垃圾池进行分类，为了更明确仔细分类可腐烂和不可腐烂垃圾。
- 4、甲方提供清运的车辆、保洁所需工具。所有的垃圾进行分类，细分为可腐烂与不可腐烂垃圾，统一清运至镇上白岭头垃圾中转站。

二、承包期限：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。

## 三、承包金额及付款方式

乙方中标承包金额为人民币（大写\_\_\_\_\_）\_\_\_\_\_元整，付款方式按季度领取工资（招标人以转账形式支付）。

## 四、质量要求及人员配备

- 1、在工作期间，乙方必须服从甲方的监督和管理，履行好本合同



的责任和义务。

2、乙方坚持每日清扫清运不得堆积，垃圾一定要分类收集，支付另有奖金整年 5000 元，终有村三委评分考核后按所得的分数支付相应的奖金金额。

3、垃圾不准焚烧

4、乙方若有急事必须向甲方请假。

5、如村有民建筑垃圾倒入池内或路边数量较多（两担以上）一方可向甲方提出解决。

## **五、安全责任**

1、乙方必须在签合同前投保人身意外险，在工作期间注意自身安全，如发生意外安全事故，一切责任由乙方自负。

2、甲方对其参与清运、保洁的乙方补贴 200 元的意外险费用，超出的人员配备或者人员的更换保险费用由乙方自行支付。如有其他配备工作人员，必须投保人身意外险，费用由乙方自负。

## **六、违约责任**

1、在工作期间，乙方必须服从甲方的监督和管理。如果乙方不按本合同履行责任和义务，经甲方督查后拒不整改的，甲方有权单方终止本合同。因乙方工作不到位而造成村里保洁补助经费被上级扣除的，甲方将直接从乙方的保洁报酬中扣除相应的数额。

2、出现以下情况，甲方可以单方终止合同，并拒付工资。

A. 乙方不能及时响应甲方开展工作的；

B. 清扫保洁达不到质量要求，经三次以上督促仍未达标的；

C. 乙方将承包权转包的。

3、其他：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

七、本合同一式叁份，双方各执壹份，镇招投标分中心一份，本协议  
双方签字之日起生效。

甲方（盖章）：武义县桃溪镇西塘村股份经济合作社

（法定代表人签字）：

乙方：

年 月 日

## 武义县桃溪镇西塘村卫生保洁、清运项目 投标报价书

### 1、投标报价：

（大写）\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元 /年；

（小写）¥：\_\_\_\_\_元/年；（不留小数）。

报价填写参照投标基数 38000 元/年，高于 38000 元/年的以无效报价处理。

### 2、对招标文件响应程度：完全响应招标文件要求，中标后保证按招标文件规定执行。

### 3、本人承诺：不相互串通投标、不弄虚作假投标和中标后不违法转包分包。

### 4、违反以上承诺本人愿接受招标人处罚。

投标人：\_\_\_\_\_（签名）

电话（手机号）：\_\_\_\_\_

2023 年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

注：大写字写法参考：

小 写	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
大 写	零	壹	贰	叁	肆	伍	陆	柒	捌	玖