

第一章 招标公告

1.招标条件

永康市产投智锋创业园建设项目经批准建设，建设资金来自自有资金，出资比例为100%，招标人为永康市智锋工贸有限公司，委托代理机构为浙江致远工程管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的施工图设计服务进行公开招标。

2.项目概况与招标范围

2.1 项目概况：总用地面积 26282 平方米，总建筑面积约 92000 平方米，拟建 4 幢厂房，每幢厂房均为 6 层建筑。

项目投资估算约 14776 万元。

2.2 项目地点：浙江省金华市永康市。

2.3 招标范围：主要完成永康市产投智锋创业园建设项目施工图设计的工作，包括施工图设计、后期施工现场配合及验收配合与项目相关技术服务（图审、交底及设计变更、工程所有配套专业工程设计，同时也包括编制概算、地形测绘等相关设计服务工作。

2.4 计划服务期：接到业主通知后 30 天内完成。

2.5 质量要求：按国家技术规范、标准及规程，达到招标人设计要求的设计深度。

3.投标人资格要求

（一）投标人：

3.1 具备其中之一 具备①建设行政主管部门核发的工程设计综合甲级资质；②工程设计类建筑行业设计甲级；③建筑行业（建筑工程）专业设计甲级资质的独立法人，并在人员、设备、资金等方面具备相应服务能力。

3.2 具备有效营业执照的独立法人，并在人员、设备、资金等方面具备相应服务能力。

3.3 自____年____月____日以来承接过____业绩。

3.4 本次招标接受/不接受联合体投标。联合体投标的应满足下列要求：/ 。

3.5

（二）拟派项目负责人：

3.6 拟派项目负责人具有国家一级注册建筑师资格/职称。

（三）其他：

3.7 投标人及其拟派项目负责人应符合国家有关规定，无投标承诺书所列的失信、暂停投标资格、取消投标资格等行为。

4.招投标方式

公开招标。

5.招标文件的获取

5.1 本项目招标文件（含相关附件）和补充（答疑、澄清）文件均以网上下载方式发放。

5.2 招标文件及相关资料下载网址：潜在投标人登录金华市公共资源交易网：<http://ggzyjy.jinhua.gov.cn/> 自行下载。

5.3 招标文件及相关资料下载时间：公告发布之日起至投标文件递交截止时间。

6.投标文件的递交

投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2023 年 3 月 31 日 9 时 30 分，电子招标投标交易平台：金华市公共资源交易网：<http://ggzyjy.jinhua.gov.cn>。

7.监督部门

监督部门：永康市住房和城乡建设局 联系方式：0579-89293525

8.联系方式

招标人：永康市智锋工贸有限公司 招标代理机构：浙江致远工程管理有限公司

地址：金华市永康市东城街道东清路 27 号 地址：永康市华丰西路 123 号

联系人：方先生

联系人：李女士

电话：0579-83830170

电话：13486924548

邮箱：68152466@qq.com

邮箱：898441547@qq.com

2023 年 3 月 24 日

