

招标公告

1. 招标条件

年产 100 万套智能门窗、智能门锁等金属制品生产建设项目监理经金东区发展和改革局以 2401-330703-04-01-471979 批准建设，建设资金来自自筹，招标人为金华市聚合建设发展股份有限公司，委托代理机构为浙江中达工程造价事务所有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的监理服务进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：总投资约 8900 万元，建安工程费用约 4279 万元。拟新建 4 幢厂房，均为框架结构，总建筑面积约 31278.73 m²。

2.2 项目地点：江岭高新智造区江东区块。

2.3 招标范围：本工程全过程监理与相关服务，具体以招标人要求为准。

2.4 计划监理服务期：自监理合同签订之日起至验收完成（具备交付条件）后另加三个月。

2.5 质量要求：不低于国家相关验收的合格标准（具体以招标人实际要求为准）。

3. 投标人资格要求

（一）投标人：

3.1 具有建设主管部门核发的房屋建筑工程监理乙级及以上资质或工程监理综合资质的独立法人，并在人员、设备、资金等方面具备相应服务能力。【适用于根据相关规定需要相应资质的招标项目】

3.2 具备有效营业执照的独立法人，并在人员、设备、资金等方面具备相应___服务能力。【适用于根据相关规定不需要资质的招标项目】

3.3 自___年___月___日以来承接过___业绩。注：（业绩证明材料须提供委托合同、能证明项目类型及建安工程造价的材料（如项目批复文件或建设单位或项目委托单位或政府部门出具的证明材料））【适用于根据相关规定不需要资质的招标项目】

3.4 本次招标接受/不接受联合体投标。联合体投标的应满足下列要求：___。

3.5 （招标人需要增加的、符合法律法规的其他要求）。

（二）拟派项目负责人（项目总监）：

3.6 拟派项目负责人须具有_____资格/职称。

拟派项目总监具有房屋建筑工程专业的全国注册监理工程师资格，且满足办理施工许可证的要求。

3.7 投标人须提供自招标公告发布之日起至投标截止时间前于“金华市建筑市场监督管理信息系统”中下载的《金华市建筑业企业信息表》。

（三）其他：

3.8 投标人及其拟派项目负责人应符合国家有关规定，无投标承诺书所列的失信、暂停投标资格、取消投标资格等行为。

4. 招投标方式

公开招标。

5. 招标文件的获取

5.1 本项目招标文件（含相关附件）和补充（答疑、澄清）文件均以网上下载方式发放。

5.2 招标文件及相关资料下载网址：潜在投标人登录金华市公共资源交易网：<http://ggzyjy.jinhua.gov.cn/>自行下载。

5.3 招标文件及相关资料下载时间：公告发布之日起至投标文件递交截止时间。

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2024年4月9日10时00分，电子招标投标交易平台：金华市公共资源交易网：<http://ggzyjy.jinhua.gov.cn/>。

6.2 开标时间前 30 分钟，投标人应使用钉钉软件扫描下方二维码进入开标直播群（群号 29290031235），开标全过程将在钉钉群中进行直播，投标人也可在群中提出质疑，但质疑材料需加盖单位公章后拍照上传。投标人无需派代表前往开标现场，各投标单位授权委托人必须在开评标期间保持电话及网络畅通。



7. 监督部门

监督部门：金华市金东区江东镇招投标中心

联系方式：13738948996

8. 联系方式

招标人：金华市聚合建设发展股份有限公司

地 址：金华市金东区江东镇

联 系 人：汤先生

联系电话：13819981009

邮政编码：321000

招标代理：浙江中达工程造价事务所有限公司

地 址：金华市婺城区东莱路 957 号东二楼

联 系 人：钱志腾

联系电话：15669523086、0579-82383456

邮政编码：321000

2024 年 4 月 2 日