

【限额以下】东阳市南马镇供水管网改造工程设计

服务项目

(招标编号: H202404110001001)

# 招标文件

(公开招标 邀请招标)

招标人: 东阳市思源供水有限公司 (单位盖章)

招标代理机构: 浙江科佳工程咨询有限公司 (单位盖章)

2024年 4 月 \_\_\_ 日

## 目 录

第一章 招标公告.....	1
第二章 投标人须知.....	4
第三章 评标办法.....	24
第四章 合同条款及格式.....	27
第五章 服务标准和要求.....	28
第六章 投标文件格式.....	38

# 第一章 招标公告

## 1.招标条件

东阳市南马镇供水管网改造工程经东发改审批〔2024〕28号文件批准建设，建设资金来自自筹，出资比例为100%，招标人为东阳市思源供水有限公司，委托代理机构为浙江科佳工程咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的东阳市南马镇供水管网改造工程设计服务进行公开招标。

## 2.项目概况与招标范围

2.1 项目概况：本项目建设内容为 DN100-DN600供水管道改造，总长度25千米。

工程估算总投资4537万元，其中工程直接费3918万元，设计费约 78万元。

2.2 项目地点：位于东阳市南马镇镇区及周边上安恬、上宅等村庄。

2.3 招标范围：本次设计范围为完成地形测绘、地质勘察、方案设计、初步设计(含概算编制及调整)、施工图设计、配合图审、设计调整、设计变更以及各项报批配合、施工配合、验收配合和工程施工期间的其他相关服务等一切与本工程有关的设计和服务等工作。具体服务内容、服务范围须满足招标人实际需要。

2.4 计划服务期：40日历天。合同签订后10天内完成方案设计，方案论证后10 天内完成初步设计和概算编制，初步设计论证后15天内完成施工图设计，完成图审后（图审机构提出修改意见后 5 日历天内完成修改）并提交全套施工图设计文件。

2.5 质量要求：符合现行相关设计规范及招标人要求。

## 3.投标人资格要求

（一）投标人：

3.1.1 具备中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的工程设计综合甲级资质或具备市政行业设计乙级或具备市政工程行业设计(给水排水工程专业丙级资质的独立法人)，并在人员、设备、资金等方面具备相应服务能力。【适用于根据相关规定需要相应资质的招标项目】

3.1.2 具备建设行政主管部门核发的工程勘察综合甲级资质或具有岩土工程勘察专业乙级及以上的勘察单位。项目负责人应具有注册岩土工程师资质。

3.1.3 具备自然资源与规划局核发的测绘丙级资质。

3.2 具备有效营业执照的独立法人，并在人员、设备、资金等方面具备相应服务能力。【适用于根据相关规定不需要资质的招标项目】

3.4 本次招标接受/不接受联合体投标。

3.5 根据浙江省建设厅《浙建〔2015〕3号》文件,浙江省外投标人须具有《省外企业进浙承接业务备案证明》并在有效期内或提交浙江省勘察设计行业四库一平台信息系统对外发布的备案信息截图。

(二) 拟派项目负责人（项目总监）：

3.6 拟派项目负责人须具有市政相关专业高级及以上技术职称。

3.7 项目负责人及拟参加设计人员必须为本单位在职职工（不包括已退休被公司聘用人员），以本单位缴纳的最近连续六个月（2023年9月—2024年2月）的养老保险缴费证明为准【以社保机构出具养老保险交纳清单为准，缴费单位和投标人名称必须一致；项目组成人员的社保为投标人分公司缴纳的视为一致】。

投标人及其拟派项目负责人自2021年3月1日至投标截止时间前（以法院判决日为准）无行贿犯罪记录（以招标人在中国裁判文书网查询的行贿犯罪记录为准）。

(三) 其他：

3.8 投标人及其拟派项目负责人（项目总监）应符合国家有关规定，无投标承诺书所列的失信、暂停投标资格、取消投标资格等行为。

#### 4. 招投标方式

公开招标。

#### 5. 招标文件的获取

5.1 本项目招标文件（含相关附件）和补充（答疑、澄清）文件均以网上下载方式发放。

5.2 招标文件及相关资料下载网址：潜在投标人登录金华市公共资源交易网：<http://ggzyjy.jinhua.gov.cn/> 自行下载。

5.3 招标文件及相关资料下载时间：公告发布之日起至投标文件递交截止时间。

#### 6. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2024年4月25日9时30分，电子招标投标交易平台：金华市公共资源交易网：<http://ggzyjy.jinhua.gov.cn/>。

#### 7. 监督部门

监督部门：东阳市南马镇公共资源交易中心

## 8.联系方式

招标人：东阳市思源供水有限公司

地址：浙江省东阳市吴宁街道人民路211-1号

联系人：陈相伟

联系方式：0579-86691080

招标代理机构：浙江科佳工程咨询有限公司

地址：东阳市总部中心C幢东区701-5

联系人：沈俊俏

电话：18668104235

邮箱：1214822526@qq.com

## 9.其他

各投标单位应注意以下几点：

- 1、代理机构在投标截止时间后建立钉钉直播群，将钉钉直播群号公布到QQ群（QQ群号为52446475、742707854）并开启群视频直播，启封各投标人递交的投标文件，开标全程录像由交易中心录制保存备查。
- 2、网上提交的投标文件电子版出现无法打开等异常情况，按废标处理。
- 3、评标委员会根据招标文件规定的评标程序对各投标文件进行评审。
- 4、投标人对开标过程提出质疑的，由招标代理公司在钉钉群里进行回复。

2024年 4月 15 日

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	名称：东阳市思源供水有限公司 地址：浙江省东阳市吴宁街道人民路211-1号 联系人：陈相伟 电话：0579-86691080 邮箱：/
1.1.3	招标代理机构	名称：浙江科佳工程咨询有限公司 地址：东阳市总部中心C幢东区701-5 联系人：沈俊俏 电话：18668104235 邮箱：1214822526@qq.com
1.1.4	项目名称	东阳市南马镇供水管网改造工程设计
1.1.5	项目地点	位于东阳市南马镇镇区及周边上安恬、上宅等村庄
1.2.1	资金来源及比例	自筹100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	设计范围包括但不限于：地形测绘、地质勘察、方案设计、初步设计(含概算编制及调整)、施工图设计、配合图审、设计调整、设计变更以及各项报批配合、施工配合、验收配合和工程施工期间的其他相关服务等一切与本工程有关的设计和服务等工作。具体服务内容、服务范围须满足招标人实际需要。
1.3.2	计划服务期	40日历天。合同签订后 10 天内完成方案设计，方案论证后 10 天内完成初步设计和概算编制，初步设计论证后 15 天内完成施工图设计，完成图审后（图审机构提出修改意见后 5 日历天内完成修改）并提交全套施工图设计文件。
1.3.3	质量要求	符合现行相关设计规范及招标人要求
1.4.1	投标人应具备承担本招标项	见招标公告。

	目资质条件、能力和信誉	
1.4.2	是否接受联合体投标	<input checked="" type="checkbox"/> 接受。 <input type="checkbox"/> 不接受。 联合体投标需签署共同投标协议书，明确各方对本项目承担的共同和各自的义务，声明联合体各方提出的参加并承担本项目的份额和责任。（若采用联合体投标的，牵头人明确为设计单位）
1.4.3	资格审查方式	采用资格后审
1.9	踏勘现场	招标人不组织，投标人自行踏勘。
1.11	招标项目是否允许分包	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许。
2.1	构成招标文件的其他资料	<input type="checkbox"/> 其他_____。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件	截止时间：2024年__月__日17时（投标人在截止时间以后提出的澄清招标文件的要求，招标人可以拒绝受理）。 提交方式：通过金华市公共资源交易网： <a href="http://ggzyjy.jinhua.gov.cn/">http://ggzyjy.jinhua.gov.cn/</a> 提出。
	招标文件澄清发出的形式	招标人对投标人疑问统一在金华市公共资源交易网： <a href="http://ggzyjy.jinhua.gov.cn/">http://ggzyjy.jinhua.gov.cn/</a> 公开进行解答，如需修改招标文件内容的，应以招标补充文件的形式发出。 在开标前，投标人须随时关注网站的最新答疑信息，自行下载补充文件。
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清	潜在投标人应自行关注金华市公共资源交易网： <a href="http://ggzyjy.jinhua.gov.cn/">http://ggzyjy.jinhua.gov.cn/</a> 发布的补充文件信息，招标人不再逐一通知。投标人因自身贻误行为导致投标失败的，责任自负。
2.3.1	招标人补充文件发出的形式及时间	以招标补充文件的形式，在金华市公共资源交易网： <a href="http://ggzyjy.jinhua.gov.cn/">http://ggzyjy.jinhua.gov.cn/</a> 公开发布。如果补充文件发布的时间距投标截止时间不足3日，且补充的内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

3.1	投标文件的组成	技术标、商务标、资格审查文件组成
3.2.1	增值税税金 的计算方法	<input checked="" type="checkbox"/> 一般计税法
3.2.2	投标最高限价 及让利区间	<p>投标最高限价的计算方法：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>根据招标人要求，投标人结合自身实力和市场实际情况进行报价，设计费按综合费率进行报价。中标费率基数为财政预算审核价（指建安费、下同）。</p> <p>最高限价为财政预算审核价的2%（保留两位小数）。如超过招标限制费率的投标将作无效标处理。报价保留小数点后二位。</p> <p>投标让利区间：<u>3.00%</u>（含）～<u>10.00%</u>（不含）。</p> <p>注：①投标让利以经投标最高限价为基数，若投标最高限价为固定数值的，则中标价=最高限价*（1-投标让利率）【例：最高限价为100元，投标让利率为5%，则中标价为95元】；若投标最高限价为费率的，则中标价=最高限价（费率）*（1-投标让利率）【例：最高限价为按相应收费标准的80%，投标让利率为5%，则中标费率为76%】。</p> <p>②基价计费基数以财政审定预算价中<b>建安费</b>计费。</p> <p>③本项目的设计费收费中专业调整系数按1.0，工程复杂程度调整系数按1.0，附加调整系数按1.0。在结算时不予调整。</p>
3.2.3	投标报价的 其他要求	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 投标报价应以下浮率形式报价，非折扣率。</li> <li>2. 招标人须说明的其他投标报价要求。</li> <li>3. 符合当地行业协会管理规定。</li> </ol>
3.3.1	投标有效期	<u>60</u> 日历天（从投标截止之日起算）。
3.4.1	投标保证金	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 项目投标保证金的金额：按 <u>8000元</u> 计取。</li> <li>2. 投标保证金形式：以《投标保证金承诺函》的形式代替。</li> </ol>
3.4.3 (3)	投标保证金不予 退还的其他 情形	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <input checked="" type="checkbox"/>经查实，投标人在投标过程中存在串通投标或弄虚作假的。</li> <li>2. 其他：<u>中标人无正当理由拒签合同，或者不按照招标文件要求提交履约担保的，招标人有权取消其中标资格，其投标保证金予以追缴并报送行业主管部门。</u></li> </ol> <p>注：如有投标保证金不予退还的情形，中标人按《投标保证金承诺函》约定向招标人支付投标保证金。</p>



3.5	资格审查资料	<p>1. 营业执照、投标人资质证书（如有）、业绩证明（如有）；</p> <p>2. 拟派项目负责人的身份证、资格证明材料；</p> <p>3. <input checked="" type="checkbox"/> 联合体各方签订共同投标协议（联合体投标的提供）；</p> <p>4. 《投标承诺书》及《投标保证金承诺函》；</p> <p>5. 《法定代表人身份证明书》或《授权委托书》；</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>（招标人需要增加的其他符合法律法规规定的资料）：</p> <p><u>①项目负责人及拟参加设计人员提供的本单位缴纳社会保险最近连续六个月（2023年8月-2024年1月）及以上的凭证【可提供浙江政务服务网查询打印的社会保险参保证明（需带二维码及浙江省社会保险电子专用章）；缴费单位和投标人名称必须一致。项目组成人员的社保为投标人分公司缴纳的视为一致】。②拟参加设计人员的身份证、资格证明材料。③投标人及其拟派项目负责人自2021年2月1日至投标截止时间前（以法院判决日为准）无行贿犯罪记录（以招标人在中国裁判文书网查询的行贿犯罪记录为准）。④浙江省外投标人须具有《省外企业进浙承接业务备案证明》并在有效期内或提交浙江省勘察设计行业四库一平台信息系统对外发布的备案信息截图。</u></p>
3.7.3 (1)	电子投标文件 签字盖章要求	<p>1. 投标格式文件中要求法定代表人（或委托代理人）签字或盖章的，电子投标文件应使用CA数字证书加盖法定代表人个人电子印章；投标格式文件中要求投标人单位盖章的，电子投标文件应使用CA数字证书加盖投标人单位电子印章。联合体投标的，除联合体协议书格式之外的仅由联合体牵头人加盖单位电子印章、法定代表人个人电子印章即可。</p> <p>2. <input checked="" type="checkbox"/> 投标文件所附证书证件、业绩证明文件（如有）等证明材料用原件扫描件并加盖投标单位电子印章。</p>
4.1.1	投标截止时间 /电子投标文件上传截止时间	2024年____月____日9时30分
4.1.2	电子投标文件上传平台	上传至金华市公共资源交易网： <a href="http://ggzyjy.jinhua.gov.cn/">http://ggzyjy.jinhua.gov.cn/</a> 。

4.1.5	电子投标文件视为无效的情形	<p>1. 存在下列情况之一的，视为无效：</p> <p>(1) 电子投标文件无法解密的；</p> <p>(2) 电子投标文件解密后无法正确读取的；</p> <p>(3) 电子投标文件无法导入成功的。</p> <p>3. 其他：___/___。</p>
5.1	开标时间和地点	<p>1. 开标时间：同电子投标文件上传截止时间。</p> <p>2. 开标地点：<u>东阳市艺海北路 388 号 B 幢西区 10 楼。</u></p> <p>3. 开标平台：本项目采用不见面开标，投标人须在开标前登录不见面开标大厅。不见面开标大厅网址：<a href="http://gc.js.ggzyjy.jinhua.gov.cn:8809/auth/toLogin.do">http://gc.js.ggzyjy.jinhua.gov.cn:8809/auth/toLogin.do</a>。</p> <p>4. 其他：___/___。</p>
5.2	开标程序	<p>1. 开启视频直播，对开标现场情况进行全程直播。</p> <p>2. 由招标人在系统中发起解密。</p> <p>3. 根据招标文件规定进行开标，并对每个环节的结果进行发布。</p> <p>4. 宣布开标结束。</p> <p>5. 其他：___/___。</p>
5.4	特殊情况处置	<p>1. 因网络、系统、电力等不可抗力因素需要延期开标的，须重新制作投标文件并按招标文件要求重新递交。</p> <p>2. 开标特别说明：</p> <p>(1) 投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件；在规定时间内投标人无法完成电子投标文件解密的，视为撤回其投标文件。</p> <p>(2) 因投标人之外的原因导致所有投标人的电子投标文件均无法解密时将延迟开标，由招标人负责解释。</p> <p>3. 其他：___/___。</p>
6.1.1	评审小组的组建	<p><input checked="" type="checkbox"/> 由招标人代表 1 人、从浙江省综合评标专家库中随机抽取专家 <u>3</u> 人（市政类设计专家 2 人，造价类专家 1 人）。设计项目招标人可邀请行业专家作为评审小组成员。</p>

6.2	评标办法	1. <input checked="" type="checkbox"/> 综合评估法 1; 2. <input type="checkbox"/> 综合评估法 2; 3. <input type="checkbox"/> 区间让利法; 4. <input type="checkbox"/> 双随机法;
6.4	中标候选人的人数	中标候选人数量为 1 家。
7.1	中标候选人公示媒介及期限	公示媒介： 金华市公共资源交易网： <a href="http://ggzyjy.jinhua.gov.cn/">http://ggzyjy.jinhua.gov.cn/</a> 公示期限：不少于 2 日（公示截止日必须为工作日）。如遇国家法定节假日，应顺延至法定休假日后第一个工作日。
7.4	履约担保	履约担保的金额： <u>6000元</u> 。 履约担保的形式：现金转账或银行保函、保险公司保单保函、融资性担保公司保函。 注：中标人需在接到中标通知书后5天内，向招标人提交履约保证金。
8.1	重新招标其他情形	1. 招标投标过程中，因项目发生变更，现有招标资格条件与项目规模不符的。 2. 招标人应当确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，应重新招标。 3. 法律法规规定的其他情形。
8.2	不再招标的情形	重新招标后投标人仍少于 3 个的，属于必须审批、核准的工程建设服务项目，报经原审批、核准部门审批、核准后可以不再进行招标。
10.1	投标文件的澄清、质询	1. 招标人在不见面开标大厅要求投标人对投标文件进行澄清，投标人澄清回复时间不得超过通知发出后 10 分钟，逾期或未按要求澄清回复的，将视为不予回复或确认，招标人有权否决其投标。投标人通讯不畅通，导致不能及时联系的，视作为投标人不予回复或确认。 2. 2. 招标人对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足招标人的要求。 3. 投标人拒不按照要求对投标文件进行澄清、说明或者补正的，招标人可以否决其投标。

10.2	否决投标的情形	<p>投标文件存在以下情形之一的，由招标人审核并经过询标程序，其投标文件将被否决：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 投标文件未经投标人盖章的；投标文件未按招标文件要求经法定代表人（或提供有效“授权委托书”的委托代理人）签字或盖章的；</li> <li>2. 投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或以上报价，且未声明哪一个有效；</li> <li>3. 组成联合体投标的，投标文件未附联合体各方共同投标协议的；</li> <li>4. 未按招标文件要求完整提交投标资料的；</li> <li>5. 两个及以上投标文件被评标系统确认是同一台电脑（指硬盘号或 MAC 地址相同）编制的；</li> <li>6. 未按招标文件电子投标的要求制作投标文件的；</li> <li>7. 不符合招标文件中规定的其他实质性要求的。</li> <li>8. 投标文件中投标函、投标承诺书或投标保证金承诺函未按要求填写；</li> <li>9. 投标文件不能满足招标文件载明的质量要求、服务期限要求的；</li> <li>10. 投标报价不在招标文件确定的范围内的；</li> <li>11. 投标人不满足招标文件载明的企业资质、人员资格、业绩条件（若有）的；投标内容不符合本招标文件（招标公告）规定的招标范围；</li> <li>12. 投标人被金华市有关行政监管部门依法限制投标且在限制期内的；</li> <li>13. 委托代理人未提供有效的授权委托书的；</li> <li>14. 有招标文件中投标人须知 1.4.4 规定的“投标人不得存在的情形”的；</li> <li>15. 招标人需要增加的符合法律法规规定的其他符合性内容。</li> <li>16. 投标人被“信用浙江”列入失信被执行人的。</li> <li>17. 其他：<u>预中标候选人履约能力审查不合格。预中标候选人履约能力审查标准（一）预中标候选人及其拟派项目负责人的行贿犯罪记录情况 审核：预中标候选人及其拟派项目负责人自 2021年 2 月 1 日至投标截止时间前（以法院判决日为准）无行贿犯罪记录（以招标人在中国裁判文书网查询的行贿犯罪记录为准）为合格，有行贿犯罪记录的，按履约能力不合格处理。（二）预中标候选人及其拟派项目负责人有下列情形的，按履约能力不合格处理：①被东阳市市级行政主</u></li> </ol>
------	---------	---

		<p>管部门、执法监督部门、招投标监管部门处理（或处罚，以下简称处理）而处于暂停投标资格期的，或处于暂停承接业务资格期的；或被东阳市建设局列为限制市场准入的，或清退出东阳市建筑市场期间的。②被浙江省省级行政主管部门、金华市级行政主管部门下文处理而处于暂停投标资格期的、暂停承接业务资格期的或被清退出建筑市场的、列入严重失信名单的。③被国家级行政主管部门下文处理而处于暂停投标资格期的、暂停承接业务资格期的；或被建设部列入失信企业名单的。④在“信用浙江”或“信用中国”、“中国执行信息公开网”网站被列为失信被执行人（或失信惩戒对象）的。⑤被工商行政管理机关在全国信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单的；⑥被各级人民法院在信用信息共享平台列入失信被执行人名单的。</p> <p>注：凡招标人拟作出否决投标决定的，应先向投标人进行询问核对。</p>
10.3	信用查询网址	<p>1. 信用浙江：<a href="https://credit.zj.gov.cn/">https://credit.zj.gov.cn/</a></p> <p>2. 行业信用：  建设：<a href="http://jsj.jinhua.gov.cn/">http://jsj.jinhua.gov.cn/</a>  交通：<a href="http://xyfw.jtyst.zj.gov.cn/">http://xyfw.jtyst.zj.gov.cn/</a>  水利：<a href="https://rcpu.cwun.org/">https://rcpu.cwun.org/</a></p>
10.4	特别说明	<p>1. 本前附表是投标人须知正文内容的补充和细化，应当与正文内容一致。如本前附表与正文内容表述不一，以本前附表为准。</p> <p>2. 价款结算方式详见合同。</p> <p>3. 投标人存在撤销投标文件和无正当理由放弃中标、不与招标人签订书面合同等情形或被行政部门查实存在违法行为，招标人重新招标的，招标人可以拒绝投标人再次投标该项目。</p> <p>3. 本次招标在评标结果公示结束以后，中标单位应向<u>代理公司</u>（5份）提供纸质投标文件（投标文件须按招标文件的要求签字或者盖章并与提交的电子版投标文件的格式与水印码相一致）。</p> <p>4. 其他：____/____。</p>

# 投标人须知

## 1.总则

### 1.1招标项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对项目服务进行招标。

1.1.2 招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 项目地点：见投标人须知前附表。

### 1.2招标项目的资金来源和落实情况

1.2.1 资金来源及比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3招标范围、计划服务期和质量要求

1.3.1 招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 计划服务期：见投标人须知前附表。

1.3.3 质量要求：见投标人须知前附表。

### 1.4投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本招标项目资质（资格）条件、能力和信誉：见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，联合体除应符合本章第 1.4.1 项和投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

（1）联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；（若采用联合体投标的，牵头人明确为设计单位）

（2）联合体的各专业资质等级（若有），根据共同投标协议约定的专业分工，分别按照承担相应专业工作的资质等级较低的单位确定；

（3）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一标段中投标。

1.4.3 投标人的资格审查方式:见投标人须知前附表。

1.4.4 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人；
- (3) 不同投标人的单位负责人为同一人或者互相存在控股、管理关系的；
- (4) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务的（根据实际招标类型选择）；
- (5) 为本标段的监理人（根据实际招标类型选择）；
- (6) 为本标段的代建人（根据实际招标类型选择）；
- (7) 为本标段提供招标代理服务的；
- (8) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (9) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
- (10) 进入清算程序，或被宣告破产；
- (11) 被依法暂停或取消投标资格的；
- (12) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

## **1.5费用承担**

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

## **1.6保密**

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，否则应承担相应的法律责任。

## **1.7语言文字**

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

## **1.8计量单位**

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## **1.9踏勘现场**

见投标人须知前附表。

## **1.10投标预备会**

1.10.1 本项目不召开投标预备会。

## **1.11分包**

详见投标人须知前附表。

## **2.招标文件**

### **2.1招标文件的组成**

本招标文件包括：

- (1) 招标公告（或投标邀请书）；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 服务标准和要求；
- (6) 投标文件格式；
- (7) 投标人须知前附表规定的其他材料。

根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

### **2.2招标文件的澄清**

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的要求提问，要求招标人对招标文件予以澄清。招标文件的澄清将按前附表规定的时间和方式发布，但不指明澄清问题的来源。当招标文件的澄清内容与招标文件相互矛盾时，以最后发出的补充文件为准。

2.2.2 招标人（招标代理机构）的任何工作人员对投标人所作的任何口头解释、介绍、答复，对招标人和投标人无任何约束力。

2.2.3 投标人确认收到招标文件澄清：见投标人须知前附表。

### **2.3招标文件的修改**

2.3.1 见投标人须知前附表。

2.3.2 当招标文件的修改内容与招标文件相互矛盾时，以最后发出的补充文件为准。

## **3.投标文件**

### **3.1投标文件的组成**

见投标人须知前附表 3.1。



### **3.2 投标报价**

3.2.1 投标人应按照第六章“投标文件格式”的要求填写投标报价。增值税税金  
的计算方法见投标人须知前附表。

3.2.2 招标人设置的投标最高限价见投标人须知前附表，投标人的投标报价不  
得超出投标人须知前附表约定的范围。

3.2.3 投标报价的其他要求见投标人须知前附表。

### **3.3 投标有效期**

3.3.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改  
其投标文件。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销投标文件的，应承担招标文件和法律规定的  
责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式（或电子交易  
平台）通知所有投标人延长投标有效期。投标人应予以书面答复，同意延长的，应  
相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改其投标文件；投标人拒  
绝延长的，其投标失效。

### **3.4 投标保证金**

3.4.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、形式  
递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。联合体投标的由联合体牵头人递  
交投标保证金，并应符合投标人须知前附表的规定。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求递交投标保证金的，招标人将否决其投标  
。

3.4.3 有下列情形之一的，投标保证金将予以补缴：

（1）在提交投标文件截止时间后到招标文件规定的投标有效期终止之前，投  
标人撤销其投标文件的；

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订  
合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约担保；

（3）投标人须知前附表规定的其他情形。

### **3.5 资格审查资料**

见投标人须知前附表。

### **3.6 备选投标方案**

投标人不得递交备选投标方案，否则其投标将被否决。

### 3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关服务期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

#### 3.7.3 电子投标的要求

(1) 电子投标文件签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

(2) 投标人制作电子投标文件时，**应注意以下几点：**

① 投标人应按电子招标文件和补充招标文件（如有）内容，通过金华市公共资源交易系统编制投标文件并生成电子标书。编制完成后上传至交易系统（建议使用 360 浏览器）。招标人在开标时间后进行一键解密。如遇解密问题，及时联系代理机构或软件公司。**不按本项规定制作的，视为无效情形。**

② 投标人应将最后一次编制的电子投标文件上传至金华市公共资源交易系统，如果要重新编制电子标书，无论是否修改了电子标书内容，必须在投标截止时间之前重新上传，新上传的文件会覆盖之前已上传的投标文件。

③ 投标人未按招标文件要求制作电子投标文件导致电子标书无法导入金华市公共资源交易系统，造成招标人无法对电子投标文件进行评审的，**视为无效情形。**

**如经查实属故意情形的，将记入企业不良行为记录。**

#### 3.7.4 投标文件格式

投标文件包括本须知第 3.1 条中规定的内容，投标人提交的投标文件应使用招标文件所提供的投标文件全部格式(表格可以按同样格式扩展)。

3.7.5 其他：投标人递交的电子标书无法导入开评标系统的，无法对电子标书进行评审的，视为无效情形。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的递交

4.1.1 投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.1.2 投标人通过下载招标文件的电子招标投标交易平台递交电子投标文件。

4.1.3 投标人所递交的投标文件不予退还。

4.1.4 投标人完成电子投标文件上传后，电子招标投标交易平台即时向投标人

发出上传是否成功的提示信息。

4.1.5 电子投标文件的拒收情形：见投标须知前附表。

## **4.2 投标文件的修改与撤回**

4.2.1 在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

4.2.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的通知，应按照本章第 3.7.3 项的要求加盖电子印章。

## **5.开标**

### **5.1 开标时间和地点**

见投标人须知前附表。

### **5.2 开标程序**

见投标人须知前附表。

### **5.3 开标异议**

投标人对开标有异议的，应当在开标时提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

### **5.4 特殊情况处置**

见投标人须知前附表。

## **6.评标**

### **6.1 评标原则**

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

### **6.2 评标办法**

见投标人须知前附表。

### **6.3 评标基准让利率的确定办法**

见第三章评标办法。

### **6.4 中标候选人的人数。**

见投标人须知前附表。

## **7.合同授予**

### **7.1 中标候选人公示媒介及期限**

中标候选人公示媒介及期限见投标人须知前附表。

## **7.2 定标方式**

招标人确定经公示无异议的中标候选人为中标人。

中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以重新招标。

## **7.3 中标通知**

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人向中标人发出中标通知书，同时将在金华市公共资源交易网发布中标结果公告。

## **7.4 履约担保**

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、形式和“合同条款及格式”规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。联合体中标的，其履约担保由牵头人递交。

7.4.2 中标人不能按本章第 7.4.1 项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金予以追缴，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

## **7.5 签订合同**

7.5.1 招标人和中标人应当在中标通知书发出之日起 30 日内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同，或者不按照招标文件要求提交履约担保的，招标人有权取消其中标资格，其投标保证金予以追缴；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人应当与中标人签订合同。如无正当理由拒签合同，给中标人造成损失的，应当予以赔偿。

7.5.3 联合体中标的，联合体各方应当共同与招标人签订合同，就中标项目向招标人承担连带责任。

# **8.重新招标和不再招标**

## **8.1 重新招标**

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；

- (2) 经招标人评审后否决所有投标的；
- (3) 出现本章 3.3.3 项特殊情况，但同意延长投标有效期的投标人少于 3 个的；
- (4) 其他情形见须知前附表。

## **8.2 不再招标**

不再招标的情形见须知前附表。

# **9.纪律和监督**

## **9.1 对招标人的纪律要求**

招标人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

## **9.2 对投标人的纪律要求**

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

## **9.3 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求**

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

## **9.4 异议和投诉**

### **9.4.1 异议**

(1) 投标人对《中华人民共和国招标投标法实施条例》中第二十二条、第四十四条、第五十四条规定事项投诉的，应当先向招标人提出异议，异议是投诉的前提，未先向招标人提出异议的投诉概不受理，投标人或者其他利害关系人应先向招标人提出异议，对不接受招标人答复的，应当以不接受招标人答复的事项向招投标监管部门提出投诉，向招标人提出异议或向招投标监管部门提出投诉应在规定期限提出，逾期概不受理。

(2) 投标人认为开标不符合有关规定的，应当在开标时提出异议。应当在开标系统提出，招标人应当场对异议给予处理或者告知处理的办法。异议和答复应记入开标记录或者制作记录以存档备查。

(3) 投标人或者其他利害关系人对招标项目的评标结果有异议的，应当在中

标候选人公示期间以书面形式向招标人提出，招标人收到异议后应及时告知招投标监管部门并暂停招标投标活动。

上述时限最后一日如遇国家法定节假日的，顺延至法定节假日后的第一个工作日。

#### 9.4.2 投诉

投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规和招标文件规定的，可以自知道或者应当知道之日起 10 日内向有关行政监督部门投诉。投诉应当有明确的请求和必要的证明资料，具体要求按国家、省及当地招投标主管部门制定的规定。就招标文件、开标和评标结果投诉的，应当先向招标人提出异议，异议答复期不计算在前款规定的期限内。

上述时限最后一日如遇国家法定节假日的，顺延至法定节假日后的第一个工作日。

### 10.需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

附表一：☑ 开标记录表

\_\_\_\_\_ (项目名称) \_\_\_\_\_ 开标记录表

开标时间：\_\_年\_\_月\_\_日\_\_时\_\_分

开标地点：

(一) 开标记录

序号	投标人	解密情况	初步审查	拟派项目负责人(项目总监)	投标保证金承诺函	计划服务期限	质量目标	投标让利率	得分	排名	资格审查	备注
最高限价												
让利区间												
评标基准让利率												

(二) 开标过程中的其他事项记录

(三) 出席开标会的单位和人员 (附签到表)

招标人代表：\_\_\_\_\_ 记录人：\_\_\_\_\_ 监标人：\_\_\_\_\_

\_\_年\_\_月\_\_日

附表二：中标通知书

中标通知书

(中标人名称)：

(招标人名称)组织招标的          (项目名称)，招标范围为          。现确定你单位为中标人，项目负责人(项目总监)为          ，中标让利率为          (中标价为          大写          )，中标服务期为          ，质量符合          标准。

你单位收到中标通知书后，须在  日内与招标人签订合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.4款规定向招标方提交履约担保。

<input type="checkbox"/> 招标人： <u>          </u> (盖章)  法定代表人或其委托代理人： <u>          </u> (签字或盖章)  <u>          </u> 年 <u>          </u> 月 <u>          </u> 日	<input type="checkbox"/> 招标代理机构： <u>          </u> (盖章)  法定代表人或其委托代理人： <u>          </u> (签字或盖章)  <u>          </u> 年 <u>          </u> 月 <u>          </u> 日
<input type="checkbox"/> 交易见证单位： <u>          </u> (盖章)  该项目已进场交易  <u>          </u> 年 <u>          </u> 月 <u>          </u> 日	<input type="checkbox"/> 监管单位： <u>          </u> (盖章)    <u>          </u> 年 <u>          </u> 月 <u>          </u> 日



# 第三章 评标办法

## ☑ 综合评估法 1

适用于未在金华市范围内执行信用评价的限额以下工程建设服务类项目招标，评标工作由招标人组建的评审小组负责。

### 一、评标程序

- (一) 初步审查；
- (二) 技术标评审；
- (三) 商务标评审；
- (四) 资格审查；
- (五) 推荐中标候选人；
- (六) 出具评标报告。

### 二、初步审查

两个及以上投标文件被评标系统确认是同一台电脑（指硬盘号或 MAC 地址相

同）编制的，招标人否决其投标。

### 技术标评审（60 分）

1. 投标人存在投标须知前附表 10.2 情形之一的，技术标评审不予通过，否决

其投标。

2. 评标委员会针对投标人设计大纲和相关承诺的评审内容进行综合分析，视其科学性、针对性、可行性、先进性和完善程度等，经集体充分讨论后确定类别，然后在该类别的分值范围内由评标委员会分别打分（小数点后保留 1 位小数），再取平均分作为该项的分数（小数点后保留两位小数，小数点后第 3 位四舍五入）。对

某一类别划档意见分歧较大的，可以采用记名投票方式确定。

评审内容		一类 (好)	二类 (一般)	三类 (差)	缺实质性 内容
1	根据投标人所提出的保证设计质量，满足招标文件要求的程度分别进行评分。	3-2.9	2.8-2.7	2.6-2.5	无效标
2	根据投标人所提出的保证地质勘察质量、满足设计进度的科学性、可行性及满足招标文件要求的程度分别进行评分。	3-2.9	2.8-2.7	2.6-2.5	无效标

3	设计进度的控制是否具有可行性、合理性及保证措施。	3-2.9	2.8-2.7	2.6-2.5	无效标
4	如何确保投资经济、合理、正确及其保证措施或工程造价限额设计指标及控制措施。	3-2.9	2.8-2.7	2.6-2.5	无效标
5	根据项目特点等合理采用新工艺、新技术、新设备、新材料的技术手段及保证措施。	3-2.9	2.8-2.7	2.6-2.5	无效标
6	如何做好现场服务及保证措施，如何协助建设单位做好各专业之间的配合工作；施工图设计文件相互关联处的设计深度如何满足各设计单位相互衔接设计的需要。	3-2.9	2.8-2.7	2.6-2.5	无效标
7	<p>市政类：规划设计指标符合度；建筑构思与创意；总体布局合理；平面布局及功能配置；绿色、生态、节能技术应用；技术可行性和合理性等；对投标人的设计方案进行评审。</p> <p><b>侧重评审：</b></p> <p>①<b>方案设计是否完整，无缺漏；</b></p> <p>②对市政管道类项目建设的理解及结合本项目实际定位的融合及运用。</p>	17~16	16~15	15~14	无效标
9	<p>投标人分别对以下内容进行服务承诺（总分5分）：</p> <p>1. 我单位承诺：本单位符合本工程招标文件规定的投标人的各项条件。如有不符合的，本单位同意招投标保证金被招标人没收，并愿意接受相关处罚。（1分）</p> <p>2. 保密承诺书：我单位承诺对工作中涉及秘密事项保密，严格遵守有关保密规定。如违反此承诺，愿按国家和委托人的有关规定接受处罚。（1分）</p> <p>3. 不分包承诺书：我公司承诺对承接的项目不分包。因技术需要，确需对项目的部分非主体、非关键工作进行分包的，事先取得项目委托人的书面同意，否则愿按照合同约定接受处罚。（1分）</p> <p>4. 承诺按照建设单位要求对施工图的合法性、合规性和合理性（包括施工图是否符合设计深度规定）进行审核并向建设单位提出审核意见。（1分）</p> <p>5. 工期承诺：设计进度的控制按照最终合同签订工期为准；我单位在完成各阶段的设计后，须按合同约定时间提交设计成果（1分）</p>				
10	投标人履约能力及综合实力	<p>根据投标人市场占有情况、行业口碑情况及与本项目相似的服务业绩情况、在招标人单位（或其母子公司、上下级部门）类似服务项目的履约能力情况，综合考量后进行打分（打分区间为10-20分），然后取平均分作为该投标人的技术标得分。</p>			

#### 四、商务标评审（40分）

### （一）评标基准让利率的确定

根据投标人须知前附表 3.2.2 约定的区间范围，随机确定抽取让利率 A%，A 保留小数点后两位，整数位、十分位及百分位由招标人通过系统随机抽取。评标基准让利率=A%。

### （二）报价分的确定

投标人的投标报价让利率等于评标基准让利率的得 40 分。偏离评标基准让利率的，每低于评标基准让利率 1 个百分点的扣 1 分，即报价得分=40-|投标报价让利率-评标基准让利率|×100×1；每高于评标基准让利率 1 个百分点的扣 0.75 分，即报价得分=40-|投标报价让利率-评标基准让利率|×100×0.75；计算结果小数点后保留 2 位，小数点后第 3 位四舍五入。

计算差错，仅限于以下两种情况：（1）纯算术性四则运算差错；（2）未按约定的计算方法，多计或者少计投标人得分的。由于评标差错，导致否决投标错误，重新评标纠正等其他情况，不属于计算差错。

## 五、投标人总得分计算

投标人总得分=技术标得分+商务标得分。

## 六、资格审查

招标人对投标人按总得分从高到低进行推选（如总得分相同的，报价让利率高的优先；如报价让利率也相同的，由招标人代表用随机方式在开标现场确定），并按照推选依次进行资格审查，直至产生 1 个通过资格审查的投标人。

投标人存在投标须知前附表 10.2 情形之一的，资格审查不予通过，否决其投标。

## 七、推荐中标候选人

招标人推荐通过资格审查投标人为中标候选人，其所报的让利率为项目中标让利率。

## 八、出具评标报告

招标人出具评标报告。

## 第四章 合同条件及格式

### 建设工程设计合同(二)

(专业建设工程设计合同)

工 程 名 称: \_\_\_\_\_  
工 程 地 点: \_\_\_\_\_  
合 同 编 号: \_\_\_\_\_  
(由设计人编填)  
设计 证书 等级: \_\_\_\_\_  
发 包 人: \_\_\_\_\_  
设 计 人: \_\_\_\_\_  
签 订 日 期: \_\_\_\_\_

中华人民共和国建设部  
国家工商行政管理局 监制

发包人：\_\_\_\_\_

设计人：\_\_\_\_\_

发包人委托设计人承担\_\_\_\_\_工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：

2.1 工程规模：本项目建设内容为 DN100-DN600供水管道改造，总长度25千米。

2.2 设计范围包括但不限于：本次设计范围为完成地形测绘、地质勘察、方案设计、初步设计(含概算编制及调整)、施工图设计、配合图审、设计调整、设计变更以及各项报批配合、施工配合、验收配合和工程施工期间的其他相关服务等一切与本工程有关的设计和服务等工作。具体服务内容、服务范围须满足招标人实际需要。

2.3 设计周期：合同签订后 20 天内完成方案设计，方案论证后 30 天内完成初步设计和概算编制，初步设计论证后 45 天内完成施工图设计，完成图审后（图审机构提出修改意见后 5 日历天内完成修改）并提交全套施工图设计文件。

2.4 设计质量要求：符合现行相关设计规范及招标人要求。

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

本工程设计资料除提供计划文件外，所需设计前期资料由设计人代为收集（如附属工程包括的道路、绿化、景观等测绘等），发包人应提供方便并协助完成设计前期资料的收集，设计人因此发生的各种费用，如车旅费、伙食费及其他费用，由投标人自理，发包人不予报销。

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1				
2				

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	地质勘察报告	6		根据发包人要求的设计进度计划确定
2	地形测绘资料	6		
3	方案优（深）化设计	15		
4	初步设计及概算	15		
5	施工图设计蓝图	12		
6	电子光盘	2		
注：所有设计文件及图纸送达地点为 <u>东阳市思源供水有限公司</u>				

第五条 设计费支付进度详见下表：

付费次序	付费额至	计费额（元）	付费时间 （由交付设计文件所决定）
第一次付费	30%	设计费以设计范围内施工中标价为收费计费额	施工图审完成且施工招标完成，且支付手续齐全并开具正式发票后 20 天内
第二次付费	60%	设计费以设计范围内施工中标价为收费计费额	项目竣工验收后，且支付手续齐全并开具正式发票后 20 天内
第三次付费	90%	设计费以设计范围内建安工程费的审定结算造价为收费计费额	工程竣工结算审计完成，支付手续齐全并开具正式发票后 20 天内
第四次付费	100%	设计费以设计范围内建安工程费的审定结算造价为收费计费额	项目试运行一年无事故等安全隐患后，支付手续齐全并开具正式发票后 20 天内

①最终设计费=财政审核工程预算价×中标费率\_\_\_\_\_%。

②本项目履约保证金为6000元，中标人的履约保证金在项目试运行一年无事故等安全隐患后30天内无息返还。

③上述设计服务费所包含的设计内容为招标范围中所述的和为本项目一切工程设计的文件的专项审查或专题论证等会议的会务相关费用（含专家费）、现场咨询费、资料（含多媒体及相关汇报资料）增加的成本费和设计费，及本工程相关的专业配套工程、工程设计变更、相关税费等所有费用，所有各阶段的技术资料，彩图、施工图蓝图、概算书文本及所有文本、蓝图的电子文档等提供的费用和派驻现场设计代表的费用均包含在上述设计服务费中，招标人不再另行支付费用。设计中

标人只能按上述设计服务费收取，不得以任何工作原因及内容向招标人收取其他费用。因此各投标人应将所有风险、和发生的相关费用全部考虑到让利率中。

④对于设计过程中出现的补充、修改、完善，中标人应不计次数的免费承担，直至图纸通过相关部门的审核，施工过程中需出具的设计变更(补充)单等任务，不论多少，均应免费，不得向招标人收取任何费用。

## 第六条 双方责任

### 6.1 发包人责任：

6.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。发包人提交上述资料及文件超过规定期限的，设计人按合同第四条规定交付设计时间顺延。

6.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计需返工时，双方除需另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，发包人应按设计人所耗工作量向设计人增付设计费。设计费按中标费率计算。

6.1.3 发包人要求设计人比合同规定时间提前交付设计资料及文件时，如果设计人能够做到，发包人应根据设计人提前投入的工作量，向设计人支付赶工费。

6.1.4 发包人为设计人派赴现场处理有关设计问题的工作人员提供工作方便条件，工作人员的交通及生活由设计单位自行解决。

6.1.5 发包人应保护设计人的投标书、设计方案、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术。未经设计人同意，发包人对设计人交付的设计资料及文件不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，发包人应负法律责任，设计人有权向发包人提出索赔。

### 6.2 设计人责任：

6.2.1 设计人应按国家技术规范、标准、规程及发包人提出的设计要求，进行工程设计，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料，并对其负责。

6.2.2 设计人采用的主要技术标准是：按国家现行的设计规范和标准。

6.2.3 设计合理使用年限按国家现行的设计规范和标准。

6.2.4 设计人按本合同第二条和第四条规定的内容、进度及份数向发包人交付资料及文件。

6.2.5 设计人交付设计资料及文件后，按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。设计人按合同规定时限交付设计资料及文件，本年内项目开始施工，负责向发包人及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。在两年内项目尚未开始施工，设计人仍负责上述工作。

6.2.6 设计人应保护发包人的知识产权，不得向第三人泄露、转让发包人提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况并给发包人造成经济损失，发包人有权向设计人索赔。

6.2.7 该项目设计人员要参加业主单位组织的方案、初步设计、施工图论证，施工图完善优化，施工图交底、地基基础和主体结构验收、初步验收、竣工验收等环节，根据工程需要或业主方要求，设计人员要参加监理例会，及时对施工单位或业主提出问题进行口头或书面答复。

6.2.8 若出现设计变更的情况，要求设计人按照图审要求进行出图并提供地勘资料。

6.2.9 合同履行过程中，设计人应做好与本项目相关的其他单位（如造价咨询、招标代理、施工、监理、审计单位等）的衔接工作。对于设计过程中出现的补充、修改、完善，设计人应不计次数的免费承担，直至图纸通过相关部门的审核，施工过程中需出具的设计变更（补充）单等任务，不论多少，均应免费，不得向分包人收取任何费用。

6.2.10 设计人应在设计文件中注明涉及危大工程的重点部位和环节，提出保障工程周边环境安全和工程施工安全的意见，必要时进行专项设计。

## 第七条 违约责任：

7.1 设计人对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人员错误造成工程质量事故损失，设计人除负责采取补救措施外，应免收直接受损失部分的设计费。损失严重的根据损失的程度和设计人责任大小向发包人支付赔偿金，赔偿金为实际损失的 100%。

7.2 对于设计过程之中出现的补充、修改、完善，中标人应不计次数的免费



承担，直至图纸通过相关部门的审核，施工过程中需出具的设计变更（补充）单等任务，不论多少，均应免费，不得向招标人收取任何费用。

7.3 由于设计人自身原因，延误了按本合同规定的设计资料及设计文件的交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的千分之一。

7.4 因设计单位失误或地质勘探不准确引起设计变更造成造价增加 1%以上的，不支付剩余设计费。设计单位未采用或部分采用地质、地貌资料，而引起设计变更的，处罚20%的设计费，若因此而发生变更引起造价增减在合同价 1%以上的，处罚20%的设计费。不按时提交设计文件，每延迟一天处罚500 元。如果实际设计工期提前于合同工期，甲方不给予奖励。

7.5 因设计原因，概算超估算 10%（含）以上的，处罚总设计费的 30%。因设计原因，建安预算超概算 5%（含）以内，处罚总设计费的10%；预算超概算5%-10%（含），处罚总设计费的 20%；预算超概算 10%以上的，处罚总设计费的30%。发包人视情节轻重将有关情况报送行业主管部门。

7.6 因设计原因，工程变更投资累计超过招标控制价 2%（含）-5%的，处罚总设计费 20%；项目变更投资累计超过招标控制价 10%的，处罚总设计费 20%。

7.7因地勘原因导致的土石方等工程量发生变更的，由设计方承担变更费用的5%。

7.7 设计人员参会每一人次无故不到会，业主将扣除 2000 元设计费。

7.8 设计造成的违约责任费不超过各次支付阶段的设计费的 30%。（除因设计单位失误引起设计变更造成造价增减外）

7.9 各阶段的违约金、罚金由设计人单独缴纳给发包人。

## 第八条 其他

8.1 发包人要求设计进行配合与解决有关问题，设计人须及时解决。

8.2 本工程设计资料及文件中，建筑材料、建筑构配件和设备。应当注明其规格、型号、性能等技术指标，设计人不得指定生产厂、供应商。发包人需要设计人

的设计人员配合加工定货时，所需要费用由发包人承担。

8.3 发包人委托设计配合引进项目的设计任务，从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段，承担有关设计任务的设计人按发包人要求参加。

出国费用，除制装费外，其他费用由发包人支付。

8.4 设计过程中，分包单位未能按照发包人要求进行地质勘察、基坑支护（如有），发包人可另行委托相应资质的单位进行相应的工作内容，相关费用从设计费中扣除。

8.5 发包人委托设计人承担本合同内容之外的工作服务，另行支付费用。

8.6 因政府政策调整项目需终止的，设计人应无条件配合，发包人向设计人支付至该设计阶段已完成工程量 50% 的费用（按上一阶段财政审核为计费基数）。

8.7 在设计文件中注明涉及危大工程的重点部位和环节，提出保障工程周边环境安全和工程施工安全的意见，必要时进行专项设计。

8.8 本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人同意向东阳市人民法院起诉。

8.9 本合同一式 捌 份，发包人 叁 份，设计人 叁 份，行业主管部门和代理公司各 壹 份。

8.10 本合同生效后，按规定到项目所在规定的审查部门备案。双方认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

8.11 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第九条 其它约定事项：

9.1 严禁挂靠，在服务过程如业主发现中标单位临时聘请人员设计或有挂靠性质，业主有权终止合同并没收履约保证金，并追究中标单位相关责任。

9.2 投标人中标后在服务期内设计团队人员不得随意变动，如遇特殊情况确需变更，则须经招标方同意且备案后方可变更，否则取消投标人的中标资格并没

收履约保证金，并追究相关责任。特殊情况下服务团队某个成员发生变更，新增的成员应在本单位工作半年以上(以社保证明为准)，技术等级必须相同或超越原成员。

9.3 项目总负责人更换要求：未经发包人书面同意擅自更换项目总负责人的每人按合同价款的 25%进行处罚；经发包人书面同意后更换项目总负责人的每人按合同价款的 12.5%进行处罚，更换手续必须在三天内完成且更换的项目总负责人资格条件必须等于或高于投标资格条件。班子成员更换要求：未经发包人书面同意擅自更换班子成员的每人按合同价款的 10%进行处罚，经发包人书面同意后更换班子成员的每人按合同价款的 5%进行处罚，更换手续必须在三天内完成且更换的班子成员资格条件必须等于或高于投标资格条件。不可抗力的除外（包括因生病死亡（需提供相关部门或单位的证明材料）等无法继续履行合同责任和义务、被责令停止执业、羁押或判刑）。

9.4 如设计人未经发包人同意擅自调换项目总负责人或设计团队班子成员的或虽经发包人同意但其更换的项目总负责人无法满足发包人要求的，发包人有权解除合同，由此产生的损失和后果全部由设计人承担。

9.5 发包人有权根据设计人工作进展情况调整设计范围。

9.6 项目服务:在工程施工阶段，设计单位至少安排一名与工作施工内容相配套的设计人员现场服务，相关人员不能按时到场服务，每一人次扣设计费 5000 元，一般设计变更或设计指导 7 天内不能出具或明确，每次扣除设计费3000 元，重大或特殊变更或设计指导可放宽到 10 天。

9.7 对于设计过程中出现的补充、修改、完善，中标人应不计次数的免费 承担，直至图纸通过相关部门的审核，施工过程中需出具的设计变更（补充）单等任务，不论多少，均应免费，不得向招标人收取任何费用。

9.8 出现重大设计失误，或多处违反强条的设计失误，甲方有权单方终止设计合同，并要求赔偿相应损失。

(订正式合同时，合同双方应制定更为详细的合同条款)

发包人名称：（盖章）

设计人名称：（盖章）

法定代表人：（签字）

法定代表人：（签字）

授权代表：（签字）

住 所：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行账号：

授权代表：（签字）

住 所：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行账号：

# 第五章 服务标准和要求

## 一、招标项目概述

**项目地点:**位于东阳市南马镇镇区及周边上安恬、上宅等村庄。

**建设内容及规模:**本项目建设内容为 DN100-DN600供水管道改造，总长度25千米。。

## 二、规划设计要求

### 1、设计依据

- (1) 国家相关法律法规以及行业规范和标准；
- (2) 本设计任务书。

### 2、设计原则

- (1) 设计应理念新颖、创意独特、功能合理、环境协调。
- (2) 树立以人为本的理念，充分考虑教学楼的功能特点和人群特征，并做好各子项之间的风格协调和交通衔接。
- (3) 充分考虑设计方案的落地性，与周边建筑保持协调、合理、安全可靠。
- (4) 必须根据业主的建设需求，充分考虑适宜环境和当地审美需求的建筑风格，并充分考虑成本造价因素，创作一个环境优雅、文化内涵丰富和个性鲜明的建设项目。

### 3、设计要求：

项目设计必须根据业主的建设需求，充分尊重以人为本的人文观点贯彻“尊重自然”与“可持续环境发展”的思想为求创造一个具有环境优雅、文化内涵丰富和个性鲜明的建设。

本工程应积极推行全寿命动态设计理念，确保设计人员设计的每一个参数都能达到工程使用寿命的控制目标。

### 三、规划、建筑、结构、给排水、消防等的要求：

规划、建筑、结构、给排水、消防等的设计应符合现行国家规范。

## 四、对项目设计的技术要求

①建筑、结构、给排水、消防、强电、弱电（智能化）、暖通、绿化等设计符合现行国家规范。②建筑外形形象设计，施工应符合建筑外观设计标准。③本项目

设计应满足现代、简约、大气、融合、节能、环保、无障碍、自然、和谐的总体要求。各区域分布合理，办公环境舒适、简约往现代化方向靠拢。④保证人员进出的方便。⑤做好设计主体与周边附属工程的设计衔接，包括雨污水管道等。

## 五、工艺设计条件

具体工艺设计符合现行国家规范。

## 六、特殊的技术标准和规范

符合现行国家工程设计的标准和规范。

## 七、招标人提供给投标人的其他资料

本项目红线图一份

## 八、设计成果要求：

投标单位报送一个设计方案，内容包括：

1. 设计综合说明书
  - 1) 建筑总体布局说明；
  - 2) 单体建筑方案构思说明—平面、立面、剖面效果图及其设计说明；
  - 3) 建筑管网衔接设计说明；
  - 4) 结构选型方案说明；
  - 5) 消防安全系统说明；
  - 6) 建筑智能化设计说明；
  - 7) 交通组织系统说明；
  - 8) 给排水、强弱电、暖通系统说明；
  - 9) 配套工程说明；
  - 10) 绿化系统说明；
  - 11) 主要经济技术指标；
  - 12) 其他说明。
2. 图纸
  - 1) 总平面规划图；
  - 2) 建筑平面、立面、剖面图
  - 3) 主要方向彩色透视图
  - 4) 鸟瞰图；
  - 5) 其他设计人认为有利于表达设计思想的图纸。

## 九、班子配备

- 1、项目设计负责人及项目班子成员要求详见招标公告。
- 2、需配备设计能力强的设计班子，按专家及建设单位提出的修改意见，精心组织实施。
- 3、施工图设计：图纸的设计深度除取得地方有关建设管理部门的审核批准外，还必须满足工程施工及工程发包的需要。
- 4、设计单位应参加建设单位组织的设计施工图纸交底、参与工程发包过程中的技术答疑及工程施工中的技术服务。
- 5、施工图必须由设计合同签约单位组织设计，不得擅自转让或委托他人设计。

## 第六章 投标文件格式



技术标/资格审查文件/商务标封面：

正本/副本

东阳市南马镇供水管网改造工程设计

资格审查文件/技术标/商务标

投标文件

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

# 一、资格审查文件目录

- 1、投标人基本情况表，企业营业执照副本扫描件、资质证书副本扫描件；
- 2、法定代表人身份证明（或法定代表人授权委托书、委托代理人身份证明）；
- 3、项目负责人的身份证明扫描件、注册证书扫描件、社保证明；
- 4、符合招标公告 3.7 条要求的无行贿犯罪记录的承诺书（格式自拟），并提供相关网址查询信息截图；
- 5、企业注册（拟派）人员配备表及附职称证书扫描件（格式可根据实际情况适当扩展）；
- 6、浙江省外投标人须具有《省外企业进浙承接业务备案证明》并在有效期内或提交浙江省勘察设计行业四库一平台信息系统对外发布的备案信息截图；
- 7、投标承诺书、投标保证金承诺函。

## (一) 投标人基本情况表

投标人名称					
注册地址				邮政编码	
联系方式	联系人			电话	
	传真			网址	
组织结构					
法定代表人	姓名		技术职称		电话
技术负责人	姓名		技术职称		电话
成立时间			员工总人数：		
企业资质等级			其中	项目负责人	
营业执照号				高级职称人员	
注册资金				中级职称人员	
开户银行				初级职称人员	
账号				技工	
经营范围备注					

注：1. 本表后应附：投标人营业执照副本、资质证书副本。基本账户开户许可证或基本存款账户信息扫描件。浙江省外投标人须具有《省外企业进浙承接业务备案证明》并在有效期内或提交浙江省勘察设计行业四库一平台信息系统对外发布的备案信息截图。

## (二) 企业注册（拟派）人员配备表

序号	姓名	职称	拟任岗位	注册专业	专业年限	是否可以满足驻场要求	备注
1							
2							
3							
4							
5							
6							
...							

注：

1. 投标人根据需要自行扩展本表内容。
2. 本表所列人员须附上人员身份证、职称证、执业资格注册证书（如有）本单位缴纳社会保险最近连续六个月（2023年8月-2024年1月）及以上的凭证【（可提供浙江政务服务网查询打印的社会保险参保证明（需带二维码及浙江省社会保险电子专用章））；缴费单位和投标人名称必须一致。项目组成人员的社保为投标人分公司缴纳的视为一致】。

### (三) 投标承诺书

(招标人名称)：

本公司已仔细阅读(项目名称)招标文件，自觉遵守中华人民共和国、浙江省及当地有关招标投标的法律法规规定，自觉维护公共资源交易市场秩序，现自愿就参加该工程投标有关事项郑重承诺如下：

1.承诺投标文件无虚假、伪造的内容。若投标文件中存在虚假、伪造的内容，同意作无效投标处理，投标保证金予以补缴；若中标之后被查实弄虚作假，同意取消中标资格，投标保证金予以补缴，履约保证金不予退还；

2.承诺无串通投标行为，若存在两个及以上投标文件被评标系统确认是同一台电脑（指硬盘号或 MAC 地址相同）编制的情况，同意作无效投标处理，并接受有关行政监督部门的调查和处罚；

3、承诺按照投标文件派驻管理人员及投入机械设备，若存在不到位的情况，同意接受合同约定的处罚。若严重影响合同履约的，同意接受招标人解除合同的要求。

4、承诺本单位及拟派项目负责人未被人民法院列入限制失信被执行人名单和至投标截止时间三年内没有行贿犯罪记录。

承诺本单位及拟派项目负责人未被列入房建市场严重失信黑名单（以全国和浙江省建筑市场监管与诚信信息发布平台为为准）。

承诺本单位及拟派项目未被列入招标投标失信黑名单（以浙江省发展和改革委员会公布的披露期内的失信黑名单为准）。

5、承诺未被暂停或取消金华市行政区域范围内投标资格。

6、其他：承诺本单位及拟派项目负责人履约能力审查合格（履约能力审查标准详见前附表 10.2 条规定）。

7、以上承诺如有虚假，投标保证金予以补缴。给招标人造成损失的，愿意依法承担赔偿责任。如已中标，同意招标人取消我单位中标资格的处理。我单位如被查实在本项目招标投标活动中存在围标串标行为，愿承担被执行失信惩戒并被依法追究相关责任的后果。

法定代表人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

投标人（单位盖章）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## （四）投标保证金承诺函

致：（招标人）

本承诺函作为（投标人名称）（以下简称投标人）对\_\_\_\_\_（项目名称）的投标提供的投标保证金承诺。投标保证金金额按\_\_\_\_\_元计取。

我方承诺：虽然投标保证金没有实际交付贵方，但我方承担投标保证金责任，即当我方发生本招标文件中投标保证金不予退还的情形时，我方将在接到贵方实际补缴投标保证金通知 7 个工作日内，补缴投标保证金，并承诺 3 个月内不参与限额以下工程建设项目招投标活动。

如不补缴，我方知道将被取消与贵方所有签订合同的资格，并且还要对贵方承担赔偿责任，赔偿金额为本招标文件有关投标保证金的规定的条款，并承诺 6 个月内不参与限额以下工程建设项目招投标活动。

投标人（单位盖章）： \_\_\_\_\_

法定代表人（签字或盖章）： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 二、技术标目录

包括但不限于以下内容，格式自拟

（一）设计说明

（二）设计方案图册

（三）业绩一览表

（四）投标人根据评分内容提供相应的评分资料

## 三、商务标部分

- (一) 目录
- (二) 投标函格式
- (三) 法定代表人身份证明书或法定代表人授权委托书
- (四) 设计费投标报价表
- (五) 项目分项投资估算表



## (一) 投标函格式

致：\_\_\_\_\_（招标人名称）

根据贵方\_\_\_\_\_项目设计招标的招标公告，遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，我单位经考察现场和研究上述招标文件的投标须知、合同条款、技术规范及其他有关文件后，愿根据招标文件规定的计算方法让利\_\_\_\_%（保留两位小数）为投标报价，并按招标文件规定的结算口径计算设计费，同时按招标文件、设计规范、技术规范的要求承包上述工程的设计任务并承担任何设计质量缺陷的保修责任。项目负责人为：\_\_\_\_\_。身份证号：\_\_\_\_\_。并正式授权的下述签字人\_\_\_\_\_（姓名、职务、身份证号码）代表投标人\_\_\_\_\_（投标人名称），提交招标文件要求的全套投标文件，包括：技术标、商务标、资格审查文件投标文件；据此函，签字人兹宣布同意如下：

- 1、我方已详细审核并确认全部招标文件，包括修改文件（如有时）及有关附件。
- 2、一旦我方中标，我方将组建项目设计组，保证按合同协议书中规定的设计周期\_\_\_\_（工期）\_\_\_\_日历天内完成设计并提供相应的设计服务。
- 3、我方将在中标后按照规定提交履约保证金，如我方的设计出现其规定不应出现的缺陷，招标人可以从履约保证金中扣除赔偿部分。
- 4、我方同意所提交的投标文件在招标文件的投标须知中规定的投标有效期内有效，在此期间内如果中标，我方将受此约束。
- 5、除非另外达成协议并生效，你方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

6、其他补充说明：\_\_\_\_\_（补充说明事项）

与本投标有关的一切正式往来通讯请寄：

地址：\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_

邮箱：\_\_\_\_\_

投标人：\_\_\_\_\_（全称、盖章）

法人或委托代理人：\_\_\_\_\_（盖章或签字）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## (二) 法定代表人授权委托书

本人作为\_\_\_\_(投标人名称)\_\_\_\_的法定代表人，在此授权我公司的\_\_\_\_，其身份证号码：\_\_\_\_，作为我的合法的委托代理人，以我的名义并代表我公司全权处理\_\_\_\_项目投标的以下事宜：

- 1、\_\_\_\_\_
- 2、\_\_\_\_\_
- 3、\_\_\_\_\_

.....

本授权书期限自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

在此授权范围和期限内，被授权人所实施的行为具有法律效力，授权人予以认可。

委托代理人无权转让委托权，特此委托。

委托代理人：\_\_\_\_(签字或盖章)\_\_\_\_

身份证或军官证号码：\_\_\_\_职务：\_\_\_\_

投标人：\_\_\_\_(单位全称) (盖章)\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_(签字或盖章)\_\_\_\_

授权委托日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

注：后附法定代表人和授权代表身份证扫描件。

## 法定代表人身份证明书

单位名称：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_，联系电话\_\_\_\_\_，系本单位的法定代表人。

附

法定代表人身份证正面复印件粘贴处

法定代表人身份证背面复印件粘贴处

特此证明。

投标人：（单位盖章）

日期：\_\_年\_\_月\_\_日

### (三) 设计费投标报价表

项目名称		招标编号	
投标报价	愿根据招标文件规定的计算方法让利____%（保留两位小数） 为投标报价		
项目负责人			
设计周期			
备注			

注：1、此表在不改变表式的情况下，可自行制作

2、报价一经涂改，应在涂改处加盖单位公章或者由法定代表人或授权委托人签字或盖章，否则其投标作无效标处理。

3、投标费用包括项目实施所需的人工、材料、差旅费等一切税金和费用。

4、工程造价的增减、设计服务期的延长与设计费调整无关。

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

投标人名称（盖章）：

日期： 年 月 日

#### (四) 项目分项投资估算表

序号	项目编号	项目名称	工程量	造价 (人民币: 万元)
合 计				

投标人： \_\_\_\_\_ (单位全称、盖章)

法定代表人或委托代理人： \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

日 期： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日