

# 全国重点文物保护单位余庆堂修缮工程招标公告

## 1.招标条件

全国重点文物保护单位余庆堂修缮工程经批准建设，建设资金来自上级补助及自筹（资金来源），出资比例：上级补助100%，招标人为兰溪市女埠街道渡渎村股份经济合作社，委托代理机构为浙江华杰工程咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的修缮进行公开招标。

## 2.项目概况与招标范围

2.1 项目概况：本项目工程造价 305.6683 万元

2.2 建设地点：兰溪市女埠街道渡渎村

2.3 招标范围：余庆堂位于女埠街道渡渎村，坐东朝西偏北 12 度,为一座明代三进宗祠。建筑布局对称，两侧皆有边弄，沿着中轴线依次为门厅、正厅和寝楼，正厅和寝楼之间由穿堂连接，三者形成工字形平面。余庆堂是兰溪保存年代较早的古建筑之一，具有较重要的历史、科学和艺术价值。2013 年 3 月公布为第七批全国重点文物保护单位。总建筑面积 861 平方米，建筑占地面积 745 平方米；

2.4 计划工期：300 日历天

2.5 工程质量：符合国家相关验收合格标准

## 3.投标人资格要求

（一）投标人：

3.1 具备建设行政主管部门颁发的古建筑工程施工专业承包一级资质并具有文物行政主管部门核发的文物保护工程施工一级资质的法人企业或其他组织，并在人员、设备、资金等方面具备相应能力。

3.2 具备有效的企业安全生产许可证，企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）具有专职安全生产管理人员 A 类证书。

3.3 本次招标  接受  不接受联合体投标。联合体投标的应满足下列要求：\_\_\_\_\_。

（二）拟派项目负责人：

3.5 拟派项目负责人具有国家文物局颁发的责任工程师资格证书且为本单位在职人员[在职职工不包括离、退休返聘人员，须提供当地社保机构的出具的项目负责人在本投标企业在本项目截止时间前 6 个月内连续三个月及以上的社保缴纳证明材料]。

（三）其他：

3.7 拟派施工现场专职安全生产管理人员，具有专职安全生产管理人员 C 类证书。

3.8 投标人及其拟派项目负责人应符合国家有关规定，无投标承诺书所列的失信、暂停投标资格、取消投标资格等行为。

## 4.招投标方式

公开招标。

## 5.招标文件的获取

5.1 本项目招标文件（含招标控制价、图纸）和补充（答疑、澄清）文件均以网上下载方式发放。

5.2 招标文件及相关资料下载网址：潜在投标人登录 金华市限额交易在线应用系统-交易信息专栏：<http://ggzyjy.jinhua.gov.cn:8809/jyxxqt.jhtml> 自行下载。

5.3 招标文件及相关资料下载时间：公告发布之日起至投标文件递交截止时间。

## 6.投标文件的递交

投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2024年5月7日14时30分，  
电子招标投标交易平台：金华市限额交易在线应用系统：  
<http://ggzyjy.jinhua.gov.cn:8809/auth/toLogin.do>。

## 7.监督部门

监督部门：兰溪市女埠街道招投标领导小组办公室      联系方式：15058550553

## 8.联系方式

招标人：兰溪市女埠街道渡渎村  
股份经济合作社

地址：兰溪市女埠街道渡渎村

联系人：章先生

电话：13606794800

邮箱：/

招标代理机构：浙江华杰工程咨询有限公司

地址：兰溪市创业大道32号B2幢116号

联系人：倪女士

电话：13867106649

邮箱：/

2024年4月24日