

工程造价咨询报告书

项目全称 方宅新村基础设施建设及温泉广场道路硬化工程

业务类别 预算编制

报告文号 今晟预字(2024)13号

报告日期 2024年3月29日

金华今晟工程管理有限公司

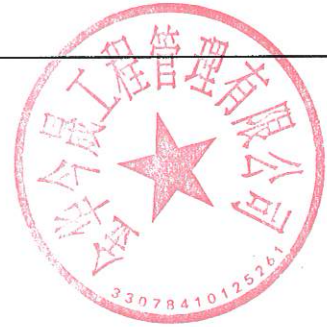


方宅新村基础设施建设及温泉广场道路 硬化工程

招标控制价

招标控制价 (小写): 1296465

(大写): 壹佰贰拾玖万陆仟肆佰陆拾伍元整



招 标 人: _____ 造价咨询人: _____

(单位盖章)

(单位资质专用章)

法定代表人或其授权人: _____ 法定代表人或其授权人: _____



(签字或盖章)

(签字或盖章)

编 制 人: _____ 复 核 人: _____



(造价工程师签字盖专用章)

(造价工程师签字盖专用章)

编制时间: 2024年3月29日

复核时间:

金华今晟工程管理有限公司

工程预算书

今晟预字(2024)13号

建设单位: 武义县熟溪街道溪里村股份经济合作社

单位: 元

工程名称: 方宅新村基础设施建设及温泉广场道路硬化工程

序号	工程名称	单位	数量	总价	备注
1	方宅新村基础设施建设及温泉广场道路硬化工程	项	1	1296465	
	合 计:			1296465	
大写	(人民币)壹佰贰拾玖万陆仟肆佰陆拾伍元整				
说 明	详见编制说明				

编制日期: 2024年3月29日

方宅新村基础设施建设及温泉广场道路硬化工程 预算编制说明

一、工程概况

1. 工程名称：方宅新村基础设施建设及温泉广场道路硬化工程；
2. 建设单位：武义县熟溪街道溪里村股份经济合作社；
3. 建设地点：武义县熟溪街道溪里村；
4. 编制范围：由中国美术学院风景建筑设计研究总院有限公司出具的《方宅新村基础设施建设及温泉广场道路硬化工程》所包含的内容。

二、编制依据

1. 计价依据

- (1) 《建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）》；
- (2) 《园林绿化工程工程量计算规范（GB50858-2013）》；
- (3) 《市政工程工程量计算规范（GB50857-2013）》；
- (4) 《通用安装工程工程量计算规范（GB50856-2013）》；

2. 定额依据

- (1) 《浙江省园林绿化及仿古建筑工程预算定额(2018版)》；
- (2) 《浙江省市政工程预算定额(2018版)》；
- (3) 《浙江省通用安装工程预算定额(2018版)》；
- (4) 《浙江省施工机械台班费用定额(2018版)》；
- (5) 《浙江省建设工程计价规则(2018版)》；

3. 文件规定

(1) 浙建建发[2019]92号，《关于增值税调整后浙江省建设工程计价依据增值税税率及有关计价调整的通知》；

(2) 浙建建发[2022]37号，《省建设厅关于调整建筑工程安全文明施工费的通知》；

(3) 浙江省、金华市、武义县有关造价方面的文件和规定；

4. 武义县 2024 年度 2 月及金华市 2024 年度 2 月信息价。

三、编制原则

1. 计价方法：国标清单一般计税计价法；

2. 取费标准：

市政工程

企业管理费按中值 17.04% 计取，利润按 9.99% 计取，安全文明施工基本费按非市区工程中值 8.4% 计取，二次搬运费按 0.48% 计取，冬雨季施工增加费按 0.13% 计取，规费按 18.75% 计取，税金按 9% 计取；

园林绿化工程

企业管理费按中值 18.51% 计取，利润按 11.07% 计取，安全文明施工基本费按非市区工程中值 6.12% 计取，二次搬运费按 0.13% 计取，冬雨季施工增加费按 0.15% 计取，规费按 30.97% 计取，税金按 9% 计取；

安装工程

企业管理费按中值 21.72% 计取，利润按 10.4% 计取，安全文明施工基本费按非市区工程中值 6.81% 计取，二次搬运费按 0.26% 计取，冬雨季施工增加费按 0.13% 计取，规费按 30.63% 计取，税金按 9% 计取；

3. 人工费：《金华造价信息》公布的 2024 年 2 月份人工信息价计算；其中：一类人工 136 元/工日，二类人工 149 元/工日，三类人工 172 元/工日；

4. 材料价格：按武义县 2024 年度 2 月及金华市 2024 年度 2 月信息价（没有的参照省同期信息价）。

四、有关说明

市政工程

1. 图纸中侧石做法详图与文字说明不符，以文字说明为准；

2. 雨水连接管为 HDPE200mm 管，雨污水管为 HDPE300mm 管；

3. 污水井预留接户管为 PVC110mm 管，管道方包；
4. 雨水口深度暂定 0.6m；
5. 余土外运按 5km 考虑，土方消纳处置费暂不考虑，如实际发生按签证价按实计算；

园林绿化工程

1. 养护期按 1 年考虑，种植土清表回填按 20cm 考虑；
2. 余土外运按 5km 考虑，土方消纳处置费暂不考虑，如实际发生按签证价按实计算；
3. 按照设计回复，160m 小路及配电房前小路两侧侧石按 900*150*250mm 芝麻灰花岗岩机切面计入；

4. 按照设计回复，黑山石景石数量按 30t 考虑；

安装工程

1. 图纸未见电缆保护管做法，暂按埋深 0.8m 计算；
2. 配电箱 JG1 电缆暂按 50m 计算；
3. 余土外运按 5km 考虑，土方消纳处置费暂不考虑，如实际发生按签证价按实计算。

清单特征难以详尽及细化详见设计图、标准图集、施工规范。其它没有信息价的材料或无法套定额的项目均按暂定价的形式进入预算，详见暂定价表，结算按实调整。

五、结算时工程量按实计算

金华今晟工程管理有限公司

2024年3月29日



招标控制价费用表

工程名称:方宅新村基础设施建设及温泉广场道路硬化工程

第1页 共1页

序号	工程名称	金额(元)	其中: (元)				备注
			暂估价	安全文明 施工基本费	规费	税金	
1	方宅新村基础设施建设及温泉广场道路硬化工程	1296465.00	52697.25	14554.23	62168.64	107047.50	
1.1	市政	353480.00		3537.21	7895.57	29186.40	
1.2	园林	735190.00	47197.25	8390.09	42457.69	60703.73	
1.3	安装	207795.00	5500.00	2626.93	11815.38	17157.37	
合计		1296465	52697.25	14554.23	62168.64	107047.50	

单位（专业）工程招标控制价费用表

工程名称:方宅新村基础设施建设及温泉广场道路硬化工程-市政

标段:

第1页 共1页

序号	费用名称		计算公式	金额 (元)	备注
1	分部分项工程费		$\Sigma(\text{分部分项工程量} \times \text{综合单价})$	298856.47	见表10.2.2-16
1.1	其中	人工费+机械费	$\Sigma \text{分部分项}(\text{定额人工费} + \text{定额机械费})$	34982.19	
2	措施项目费		(2.1+2.2)	17541.33	
2.1	施工技术措施项目费		$\Sigma(\text{技措项目工程量} \times \text{综合单价})$	13747.25	见表10.2.2-16
2.1.1	其中	人工费+机械费	$\Sigma \text{技措项目}(\text{定额人工费} + \text{定额机械费})$	7127.50	
2.2	施工组织措施项目费		$(1.1+2.1.1) \times 9.01\%$	3794.08	见表10.2.2-20
2.2.1	其中	安全文明施工基本费	$(1.1+2.1.1) \times 8.4\%$	3537.21	见表10.2.2-20
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)		
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3		见表10.2.2-21
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表10.2.2-21
3.2.1	其中	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)		见表10.2.2-23
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-24
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-25
3.3	计日工		$\Sigma \text{计日工}(\text{暂估数量} \times \text{综合单价})$		见表10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2		见表10.2.2-21
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	$\Sigma \text{专业发包工程}(\text{暂估金额} \times \text{费率})$		见表10.2.2-27
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额 \times 费率		见表10.2.2-27
4	规费		$(1.1+2.1.1) \times 18.75\%$	7895.57	
5	税金		$(1+2+3+4) \times 9\%$	29186.40	
招标控制价合计			1+2+3+4+5	353480.00	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:方宅新村基础设施建设及温泉广场道路硬化工程-市政

标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				备注
						综合单价	合价	人工费	其中 机械费	
		道路				232803.50	8517.03	17466.09		
1	040101001001	挖一般土方	1、机械挖土装车 2、自卸汽车运土,运距5km	m ³	524.45	11752.92	204.54	9366.68		
2	040202001001	路床(槽)整形	路床碾压检验	m ²	1169.09	2209.58	339.04	1461.36		
3	040202011001	碎石	150mm厚碎石垫层	m ²	1169.09	32921.57	1625.04	1028.80		
4	040202015001	水泥稳定碎(砾)石	200mm厚水泥稳定碎石基层(水泥含量5%)	m ²	1169.09	50142.27	1286.00	1215.85		
5	040203003001	透层	乳化沥青透层1.1L/m ²	m ²	1169.09	4430.85	35.07	116.91		
6	040203004001	封层	乳化沥青下封层0.9L/m ²	m ²	1169.09	6313.09	549.47	198.75		
7	040203006001	沥青混凝土	5cm厚AC-20C中粒式沥青砼	m ²	1169.09	65469.04	888.51	2034.22		
8	040203003002	粘层	乳化沥青黏层0.4L/m ²	m ²	1169.09	1625.04	35.07	46.76		
9	040203006002	沥青混凝土	3cm厚AC-13C细粒式改性沥青砼	m ²	1169.09	44577.40	794.98	1929.00		
10	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1、900*150*80mm芝麻灰花岗岩火烧面平石安砌 2、30mm厚1:3水泥砂浆 3、100mm厚C15素混凝土基层、模板 4、150mm厚碎石垫层	m	188.22	13361.74	2759.31	67.76		
		排水				66052.97	11876.80	2093.49		
						232803.50	8517.03	17466.09		

本页小计

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:方宅新村基础设施建设及温泉广场道路硬化工程-市政

标段:

序号	项目编号	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				备注
						综合单价	合价	其中 人工费	其中 机械费	
11	040101002001	挖沟槽土方	机械挖土不装车	m ³	153.89	3.30	507.84	60.02	352.41	
12	040103001001	回填方	机械填土夯实	m ³	72.07	14.00	1008.98	649.35	154.95	
13	040103002001	余方弃置	1、机械装土方 2、自卸汽车运土,运距5km	m ³	71.01	21.39	1518.90	36.93	1200.07	
14	040103001002	回填方	沟槽回填 碎石	m ³	41.39	205.56	8508.13	1218.11	38.91	
15	040501004001	塑料管DN300mm	1、150mm厚碎石垫层 2、DN300mmHDPE双壁波纹管铺设,环刚度≥8KN/m ² 3、双承插连接,橡胶圈密封 4、管道闭水试验	m	147.46	105.61	15573.25	2318.07	41.29	
16	040501004002	塑料管DN200mm	1、150mm厚碎石垫层 2、DN200mmHDPE双壁波纹管铺设,环刚度≥8KN/m ² 3、双承插连接,橡胶圈密封 4、管道闭水试验	m	75.33	85.06	6407.57	1062.15	18.83	
17	040501004003	塑料管DN110mm	DN110mmPVC室外塑料排水管(粘接)	m	10.00	22.98	229.80	46.90		
18	040803004001	管道包封	现浇现拌混凝土 C25 (40) 满包加固	m ³	1.59	545.86	867.92	167.71	11.67	
本页小计							34622.39	5559.24	1818.13	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称: 方宅新村基础设施施工及温泉广场道路硬化工程-市政
 标段: 第3页 共4页

序号	项目编号	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
						综合单价	合价	人工费	机械费		暂估价
19	040504002001	混凝土雨水井	φ1000mm雨水井 H=1.21m 1、100mm厚C15现浇混凝土垫层 2、200mm厚C30现浇混凝土井端及底板 3、160mm厚C30现浇混凝土盖板 4、116mm厚270mm高C30预制混凝土井筒 5、220mm高C30现浇混凝土井圈 6、φ700mm球墨铸铁成品井盖C250级(70kg) 7、聚乙烯防坠网、爬梯 8、木模、钢筋制作安装等 9、详见图集20S515/29	座	4	2784.45	11137.80	2267.68	101.00		
20	040504002002	混凝土污水井	φ1000mm污水井 H=1.25m 1、100mm厚C15现浇混凝土垫层 2、200mm厚C30现浇混凝土井端及底板 3、160mm厚C30现浇混凝土盖板 4、116mm厚270mm高C30预制混凝土井筒 5、220mm高C30现浇混凝土井圈 6、φ700mm球墨铸铁成品井盖C250级(70kg) 7、聚乙烯防坠网、爬梯 8、木模、钢筋制作安装等 9、详见图集20S515/30	座	6	2837.94	17027.64	3500.64	157.32		
本页小计						28165.44	5768.32	258.32			

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称: 方宅新村基础设施建设及温泉广场道路硬化工程-市政

标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
						综合单价	合价	其中			暂估价
								人工费	机械费		
21	040504009001	雨水口	400*700mm预制混凝土装配式半篦式单篦雨水口 H=0.6m 1、100mm厚C20现浇混凝土底板 2、150mm厚C20现浇混凝土垫层 3、70mm厚C30预制混凝土井壁 4、400*700mm球墨铸铁雨水篦安装 5、木模制作安装等 6、详见图集16S518	座	6	544.19	3265.14	549.24	17.04		
本页小计							3265.14	549.24	17.04		
合计							298856.47	20393.83	19559.58		

施工技术措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				备注
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	
1	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	1、履带式挖掘机1m3以内 2、压路机 3、沥青混凝土摊铺机	台·次	1	13216.79	13216.79	1937.00	5883.55	
2	041102002001	基础模板	包管模板	m ²	8.20	64.69	530.46	249.20	14.84	
本页小计						13747.25	13747.25	2186.20	5898.39	
合计						13747.25	13747.25	2186.20	5898.39	

单位(专业)工程名称: 方宅新村基础设施建设和温泉广场道路硬化工程-市政

标段:

单位（专业）工程招标控制价费用表

工程名称:方宅新村基础设施建设及温泉广场道路硬化工程-园林

标段:

第1页 共1页

序号	费用名称		计算公式	金额 (元)	备注
1	分部分项工程费		Σ (分部分项工程量 \times 综合单价)	622167.50	见表10.2.2-16
1.1	其中	人工费+机械费	Σ 分部分项(定额人工费+定额机械费)	136933.83	
2	措施项目费		(2.1+2.2)	9860.75	
2.1	施工技术措施项目费		Σ (技措项目工程量 \times 综合单价)	1086.80	见表10.2.2-16
2.1.1	其中	人工费+机械费	Σ 技措项目(定额人工费+定额机械费)	159.12	
2.2	施工组织措施项目费		(1.1+2.1.1) \times 6.4%	8773.95	见表10.2.2-20
2.2.1	其中	安全文明施工基本费	(1.1+2.1.1) \times 6.12%	8390.09	见表10.2.2-20
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)		
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3		见表10.2.2-21
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表10.2.2-21
3.2.1	其中	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)		见表10.2.2-23
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-24
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-25
3.3	计日工		Σ 计日工(暂估数量 \times 综合单价)		见表10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2		见表10.2.2-21
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程(暂估金额 \times 费率)		见表10.2.2-27
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额 \times 费率		见表10.2.2-27
4	规费		(1.1+2.1.1) \times 30.97%	42457.69	
5	税金		(1+2+3+4) \times 9%	60703.73	
招标控制价合计			1+2+3+4+5	735190.00	

分部分项工程清单与计价表

序号	项目编号	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				备注
						综合单价	合价	人工费	其中 机械费	
		停车位、160m小路、配电房前小路				246501.42	49654.43	10369.34		
1	040101001001	挖一般土方	1、机械挖土装车 2、自卸汽车运土，运距5km	m3	434.78	22.79	9908.64	169.56	7765.17	
2	050201001001	园路	整理路床机械打夯	m2	1060.44	3.84	4072.09	1389.18	1770.93	
3	040305001001	园路碎石垫层	150mm厚碎石垫层	m3	133.29	226.24	30155.53	8089.37		
4	050402001001	园路混凝土垫层	150mm厚C20现浇现拌混凝土垫、模板	m3	108.55	626.01	67953.39	18884.44	539.49	
5	050201001004	园路透水砖	100*200*80mm厚灰色透水砖	m2	555.67	106.42	59134.40	11402.35		
6	050201001010	园路透水砖	100*200*80mm厚红色透水砖	m2	58.06	130.12	7554.77	1191.39		
7	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1、900*150*150mm芝麻灰花岗岩机切面侧石石质安砌 2、30mm厚1:3水泥砂浆 3、C20混凝土垫层	m	125.55	72.26	9072.24	1526.69	27.62	
8	040204004002	安砌侧(平、缘)石	1、900*150*250mm芝麻灰花岗岩机切面侧石石质安砌 2、30mm厚1:3水泥砂浆 3、C20混凝土垫层	m	561.69	103.01	57859.69	6830.15	123.57	
本页小计						245710.75	49483.13	10226.78		

单位(专业)工程名称:方宅新村基础设施建设和温泉广场道路硬化工程-园林

标段:

分部分项工程清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				备注	
						综合单价	合价	其中 人工费	其中 机械费		暂估价
9	040205006001	标线	150mm宽白色热熔型涂料标线	m ²	23.18	34.11	790.67	171.30	142.56		
		花坛					33916.51	3893.66	1744.20		
10	040202009001	黑色砾石浮铺	1、 ϕ 10-20mm黑色砾石厚8cm 2、无纺布土工布一道 3、素土夯实	m ²	129.34	132.11	17087.11	1399.46	216.00		
11	050202004001	点(散)布大卵石	黑山石景石	t	30.000	560.98	16829.40	2494.20	1528.20	10500.00	
		绿化工程					143880.33	29050.35	9527.89		
12	050102001001	栽植乔木	1、红梅, d10cm, H250cm, P300cm, 全冠苗, 树型优美, 枝叶茂盛 2、养护期1年	株	17	1419.75	24135.75	1702.04	366.35		
13	050102001003	栽植乔木	1、日本早樱, d10cm, H400cm, P350cm, 全冠苗, 树型优美, 枝叶茂盛 2、养护期1年	株	28	724.45	20284.60	2072.00	537.60		
14	050102001004	栽植乔木	1、红花继木桩, d15cm, H250cm, P200cm, 全冠苗, 树型优美, 枝叶茂盛, 造型树, 甲供苗 2、养护期1年	株	4	248.01	992.04	646.40	113.68		
15	050102001005	栽植乔木	1、五针松桩, d15cm, H250cm, P200cm, 全冠苗, 树型优美, 枝叶茂盛, 造型树, 甲供苗 2、养护期1年	株	3	248.01	744.03	484.80	85.26		
本页小计							80863.60	8970.20	2989.65	10500.00	

单位(专业)工程名称: 方宅新村基础设施建设及温泉广场道路硬化工程-园林

标段:

分部分项工程清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				备注
						综合单价	合价	人工费	其中 机械费	
16	050102002001	栽植灌木	1、南天竹, H150cm, P150cm, 自然形, 修剪后尺寸 2、养护期1年	株	13	856.09	11129.17	130.13	20.54	
17	050102002002	栽植灌木	1、亮金女贞, H150cm, P120cm, 自然形, 修剪后尺寸 2、养护期1年	株	13	204.36	2656.68	91.65	20.54	
18	050102002003	栽植灌木	1、金边胡颓子, H100cm, P120cm, 自然形, 修剪后尺寸 2、养护期1年	株	8	274.11	2192.88	52.32	8.48	
19	050102002004	栽植灌木	1、瓜子黄杨, H100cm, P120cm, 自然形, 修剪后尺寸 2、养护期1年	株	6	144.96	869.76	39.24	6.36	
20	050102012002	铺种草皮	1、矮生百慕大混播多年生黑麦草 2、养护期1年	m ²	1377.40	37.17	51197.96	17809.78	2176.29	
21	040101001005	挖一般土方	1、场内清表20cm 2、自卸汽车运土方、运距5(km)	m ³	275.48	22.05	6074.33	107.44	4754.78	
22	050101009001	种植土回(换)填	种植土回填平均厚度按20cm考虑	m ³	275.48	45.18	12446.19	225.89	1438.01	
23	050101010001	整理绿化用地	绿地细平整	m ²	1377.40	5.25	7231.35	5688.66		
24	05B001	肥料	有机肥每平米平均5kg	m ²	1377.40	2.85	3925.59			
		文化墙					161171.99	45777.92	2081.11	
本页小计							97723.91	24145.11	8425.00	

单位(专业)工程名称: 方宅新村基础设施建设及温泉广场道路硬化工程-园林

标段:

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称: 方宅新村基础设施建设和温泉广场道路硬化工程-园林

标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				备注
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	
25	040101002002	挖沟槽土方	机械挖土,不装车	m ³	201.94	3.36	678.52	78.76	462.44	
26	040103001001	回填方	机械填土夯实	m ³	142.89	10.98	1568.93	990.23	235.77	
27	040103002004	余方弃置	1、机械装土方 2、自卸汽车运土,运距5km	m ³	37.62	21.76	818.61	19.56	635.78	
28	040305001002	文化墙碎石垫层	150mm厚碎石垫层	m ³	21.60	221.11	4775.98	878.26	23.33	
29	050402001002	文化墙混凝土垫层	100mm厚C20现浇现拌混凝土垫层、模板	m ³	10.95	704.16	7710.55	1947.13	156.80	
30	040305001003	文化墙碎石垫层	100mm厚碎石垫层	m ³	1.89	221.11	417.90	76.85	2.04	
31	050402001003	文化墙混凝土垫层	150mm厚C20现浇现拌混凝土垫层、模板	m ³	2.12	652.72	1383.77	330.21	28.41	
32	010401003001	实心砖墙	单面清水墙: M7.5水泥砂浆砌筑仿古小青砖120*240*50mm	m ³	45.39	1996.10	90602.98	36470.87	298.21	
33	010507005001	压顶	300*600*50mm厚芝麻灰花岗岩荔枝面压顶	m	44.88	75.81	3402.35	913.76	2.69	
34	050307006001	仿木纹铝方管	50*100*2mm成品仿木纹铝方管购买及安装	m	79.12	71.87	5686.35	69.63	26.90	
35	050307006002	仿木纹铝方管	30*60*2mm成品仿木纹铝方管购买及安装	m	148.04	41.09	6082.96	75.50	29.61	
36	050307006003	仿木纹铝合金栏杆	30*30*2mm成品仿木纹铝合金栏杆购买及安装	m	149.14	35.72	5327.28	49.22	19.39	
本页小计							128456.18	41899.98	1921.37	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:方宅新村基础设施建设及温泉广场道路硬化工程-园林

标段:

序号	项目编号	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				备注
						综合单价	合价	人工费	其中 机械费	
37	050307006004	仿木纹铝合金格栅	40*40*2mm成品仿木纹铝合金格栅购买及安装	m	76.75	40.98	3145.22	35.31	13.82	
38	050307006005	银灰色钢管	100*100*5mm成品银灰色钢管购买及安装	m	11.17	182.71	2040.87	92.71	35.74	
39	050307006006	银灰色钢管	150*150*5mm成品银灰色钢管购买及安装	m	16.65	267.22	4449.21	212.62	81.92	
40	010605002001	钢板	5mm/厚黄锈色钢板购买及安装	m ²	0.74	1724.17	1275.89	39.41		
41	010606013001	零星钢构件	L50*3mm镀锌角钢	t	0.136	9001.82	1224.25	387.37	7.74	
42	010606013002	零星钢构件	钢板250*250*12mm	t	0.012	7468.41	89.62	27.91	4.48	
43	040901001001	现浇构件钢筋	现浇构件普通钢筋制作、安装 带肋钢筋 HRB400以内	t	0.053	4854.39	257.28	30.90	3.22	
44	010501003001	独立基础	1、现浇现拌钢筋混凝土C30(40)独立基础 2、独立基础模板	m ³	0.87	820.07	713.46	194.19	12.82	
45	05B002	花窗	100*50*100mm半圆筒瓦花窗购买及安装	m ²	8.91	463.81	4132.55	1942.20		
46	05B003	花窗	200*200*100mm铜钱花窗购买及安装	m ²	3.64	225.00	819.00			
47	05B004	花窗	100*200*100mm八字花窗购买及安装	m ²	5.60	330.00	1848.00			
48	05B005	花窗	160*160*100mm四角花窗购买及安装	m ²	2.76	240.00	662.40			
本页小计							20657.75	2962.62	159.74	

分部分项工程清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				备注	
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费		暂估价
49	05B006	右磨	Φ 300mm小号右磨, 厚80mm	个	56	100.00	5600.00				
50	05B008	竹编簸箕	Φ 200mm竹编簸箕, 内容二次深化	个	62	15.00	930.00				
51	05B009	竹编簸箕	Φ 320mm竹编簸箕, 内容二次深化	个	32	25.00	800.00				
52	020602002001	装饰立瓦叠砌	装饰立瓦叠砌	m	24.50	137.88	3378.06	915.32			
53	05B011	仿木色铝合金匾额	2100*370mm仿木色铝合金匾额成品购买安装, 专业厂家深化设计施工.	个	2	500.00	1000.00				
54	05B012	仿木色铝合金匾额	1500*370mm仿木色铝合金匾额成品购买安装, 专业厂家深化设计施工.	个	1	350.00	350.00				
		其他项目					36697.25				
55	05B015	其他项目	其他项目	项	1	36697.25	36697.25			36697.25	
本页小计							48755.31	915.32			36697.25
合计							622167.50	128376.36	23722.54		47197.25

标段:

单位(专业)工程名称: 方宅新村基础设施建设及温泉广场道路硬化工程-园林

施工技术措施项目清单与计价表

单位(专业)工程名称:方宅新村基础设施建设和温泉广场道路硬化工程-园林

标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				备注
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	
1	050403001001	树木支撑架	树棍支撑三脚桩	株	52	20.90	1086.80	173.16		
本页小计							1086.80	173.16		
合计							1086.80	173.16		

单位（专业）工程招标控制价费用表

工程名称:方宅新村基础设施建设及温泉广场道路硬化工程-安装

标段:

第1页 共1页

序号	费用名称		计算公式	金额 (元)	备注
1	分部分项工程费		$\Sigma(\text{分部分项工程量} \times \text{综合单价})$	176044.71	见表10.2.2-16
1.1	其中	人工费+机械费	$\Sigma \text{分部分项}(\text{定额人工费} + \text{定额机械费})$	38574.55	
2	措施项目费		(2.1+2.2)	2777.37	
2.1	施工技术措施项目费		$\Sigma(\text{技措项目工程量} \times \text{综合单价})$		见表10.2.2-16
2.1.1	其中	人工费+机械费	$\Sigma \text{技措项目}(\text{定额人工费} + \text{定额机械费})$		
2.2	施工组织措施项目费		$(1.1+2.1.1) \times 7.2\%$	2777.37	见表10.2.2-20
2.2.1	其中	安全文明施工基本费	$(1.1+2.1.1) \times 6.81\%$	2626.93	见表10.2.2-20
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)		
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3		见表10.2.2-21
3.1.1		标化工地增加费	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.1.2	其中	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表10.2.2-21
3.2.1		材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)		见表10.2.2-23
3.2.2	其中	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-24
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-25
3.3	计日工		$\Sigma \text{计日工}(\text{暂估数量} \times \text{综合单价})$		见表10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2		见表10.2.2-21
3.4.1		专业发包工程管理费	$\Sigma \text{专业发包工程}(\text{暂估金额} \times \text{费率})$		见表10.2.2-27
3.4.2	其中	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额 \times 费率		见表10.2.2-27
4	规费		$(1.1+2.1.1) \times 30.63\%$	11815.38	
5	税金		$(1+2+3+4) \times 9\%$	17157.37	
招标控制价合计			1+2+3+4+5	207795.00	

分部分项工程清单与计价表

序号	项目编号	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				备注
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	
		景观照明				94527.28	15671.33	5033.33		
1	030404017001	配电箱	1、消防配电箱IAPE-L, 2, 含箱内元器件、接线端子、重复接地、接零, 详见图纸 2、安装方式: 落地安装, 底边抬高0.4米 3、其它: 基础槽钢制作安装 4、基础制作	台	1	7101.71	425.28	92.34	5500.00	
2	030408001001	电力电缆	1、排管内铜芯电力电缆敷设 电缆 YJV-4*16	m	50.00	46.81	2340.50	25.50		
3	030408001002	电力电缆	1、排管内铜芯电力电缆敷设 电缆 YJV-2*6	m	1464.42	11.42	16723.68	366.11		
4	030408006001	电力电缆头	1、户内干包式电力电缆头制作、安装 干包终端头 (1kV以下截面mm ² 以下) 35 铜芯25mm ² 及以下三芯及以上电缆头制安	个	2	36.99	73.98	25.50		
5	030408006002	电力电缆头	1、户内干包式电力电缆头制作、安装 干包终端头 (1kV以下截面mm ² 以下) 35 铜芯10mm ² 及以下双芯、单芯电缆头制安	个	4	13.87	55.48	19.12		
6	030408003001	电缆保护管	1、PE电缆管 铺设 DN50	m	50.00	9.32	466.00	1.50		
7	030408003002	电缆保护管	1、PE电缆管 铺设 DN25	m	1412.69	5.95	8405.51	42.38		
本页小计						35166.86	6142.06	527.83	5500.00	

单位(专业)工程名称: 方宅新村基础设施建设及温泉广场道路硬化工程-安装

标段:

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:方宅新村基础设施建设和温泉广场道路硬化工程-安装

标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				备注
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	
8	030412007001	一般路灯	1、庭院灯 30W LED灯, 含五金件等配套附件 2、路灯基础	套	27	1600.96	43225.92	1649.43	977.94	
9	030409001001	接地极	1、接地极采用L50x5热镀锌角钢做人工接地极, 接地极长2.5米, 埋深0.8米	根	30	99.52	2985.60	934.20	342.90	
10	030414002003	送配电装置系统	1、送配电装置系统调试 1kV以下交流供电(综合)	系统	1	231.22	231.22	151.98	23.75	
11	030414011001	接地装置	1、独立接地装置6根接地极以内	系统	5	102.35	511.75	305.45	83.50	
12	040101002002	挖沟槽土方	1、挖掘机挖土, 不装车三类土	m3	690.85	3.42	2362.71	269.43	1582.05	
13	040103001003	回填方	1、机械填土夯实槽、坑	m3	690.17	14.53	10028.17	6218.43	1483.87	
14	040103002002	余方弃置	1、自卸汽车运土方 运距5(km) 2、挖掘机装车 土方	m3	0.68	22.13	15.05	0.35	11.49	
		室外配电预埋					37657.01	11041.37	551.66	
15	030408003003	电缆保护管	1、电缆管塑料管铺设 PVC-C 100	m	330.40	42.05	13893.32	1106.84	9.91	
16	030409002001	接地母线	1、接地母线敷设 热镀锌扁钢-40*4埋地敷设	m	78.28	37.69	2950.37	1854.45	79.85	
17	040803004002	管道包封	1、满包混凝土加固 非泵送商品混凝土 C20	m3	12.49	476.35	5949.61	580.66	6.25	
18	041102002002	基础模板	1、现浇混凝土模板 混凝土基础垫层木模	m2	57.41	30.38	1744.12	630.36	28.71	
本页小计							83897.84	13701.58	4630.22	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称: 方宅新村基础设施建设和温泉广场道路硬化工程-安装

标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费		暂估价
19	040504001002	砌筑井	1、强电电缆井(长*宽*高): 1000*1000*1000,做法参考《电力电缆井设计与安装》07SD101-8	座	7	1731.30	12119.10	6518.75			
20	040101002006	挖沟槽土方	1、挖掘机挖土,不装车三类土	m3	50.67	3.42	173.29	19.76	116.03		
21	040103001007	回填方	1、机械填土夯实槽、坑	m3	35.83	14.53	520.61	322.83	77.03		
22	040103002006	余方弃置	1、自卸汽车运土方,运距5(km) 2、装载机装车,土方	m3	14.84	20.66	306.59	7.72	233.88		
23	030408003004	室外弱电预埋 电缆保护管	1、钢管铺设 SC50	m	392.70	34.55	13567.79	2462.23	439.82		
24	040504001003	砌筑井	弱电井 550*550*1000 1、井垫层混凝土,非泵送商品混凝土 C15 2、井砌筑 砖砌矩形,水泥砂浆 M10.0 3、砖墙 抹灰井壁 4、井圈制作,非泵送商品混凝土, C25 5、检查井盖混凝土,井盖安装 6、现浇混凝土模板 混凝土基础垫层木模 7、预制混凝土模板 井圈木模	座	13	798.76	10383.88	2261.35	95.81		
25	040101002007	挖沟槽土方	1、挖掘机挖土,不装车三类土	m3	52.38	3.42	179.14	20.43	119.95		
26	040103001008	回填方	1、机械填土夯实槽、坑	m3	50.97	14.53	740.59	459.24	109.59		
本页小计							37990.99	12072.31	1192.11		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称: 方宅新村基础设施建设和温泉广场道路硬化工程-安装

标段:

序号	项目编号	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				备注
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	
27	040103002007	余方弃置	1、自卸汽车运土方,运距5(km) 2、装载机装车,土方	m ³	1.41	20.66	29.13	0.73	22.22	
		室外给水					18959.89	3698.16	323.45	
28	031001007001	复合管	1、名称: 室外钢塑给水 DN32 2、连接方式: 螺纹连接 3、管道、管件安装 4、管道冲洗、消毒、试压	m	17.10	29.79	509.41	88.07	1.54	
29	031001007002	复合管	1、名称: 室外钢塑给水 DN50 2、连接方式: 螺纹连接 3、管道、管件安装 4、管道冲洗、消毒、试压	m	52.85	44.46	2349.71	338.24	6.34	
30	031003013001	水表	1、名称: 水表, 含配套阀门 2、规格: DN32 3、连接方式: 螺纹连接	组	5	229.02	1145.10	203.40	4.30	
31	031003013002	水表	1、名称: 水表, 含配套阀门 2、规格: DN50 3、连接方式: 螺纹连接	组	1	425.80	425.80	58.26	1.22	
32	040803004003	管道包封	1、满包混凝土加固,非泵送商品混凝土 C25	m ³	8.26	488.47	4034.76	384.01	4.13	
33	041102002003	基础模板	1、现浇混凝土模板 混凝土基础垫层木模	m ²	48.35	30.38	1468.87	530.88	24.18	
34	040504001004	砌筑井	1、砖砌水表井 做法详见图纸	座	6	1382.94	8297.64	1810.38	1.62	
本页小计							18260.42	3413.97	65.55	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:方宅新村基础设施建设及温泉广场道路硬化工程-安装

标段:

序号	项目编号	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				备注	
						综合单价	合价	其中			暂估价
								人工费	机械费		
35	040101002008	挖沟槽土方	1、挖掘机挖土 不装车三类土	m3	37.77	3.42	129.17	14.73	86.49		
36	040103001009	回填方	1、机械填土夯实槽、坑	m3	29.51	14.53	428.78	265.89	63.45		
37	040103002008	余方弃置	1、自卸汽车运土方 运距5(km) 2、装载机装车 土方	m3	8.26	20.66	170.65	4.30	130.18		
本页小计							728.60	284.92	280.12		
合计							176044.71	35614.84	6695.83	5500.00	

施工技术措施项目清单与计价表

单位(专业)工程名称: 方宅新村基础设施建设及温泉广场道路硬化工程-安装

标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				备注	
						综合单价	合价	人工费	其中 机械费		暂估价
本页小计											
合计											

清单暂估价表

单位(专业)工程名称:方宅新村基础设施建设及温泉广场道路硬化工程

标段:

第1页 共1页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量	单价	合价	备注
1	黑山石景石	t	30.00	350.00	10500.00	
2	室外配电箱 JG1	台	1.00	5500.00	5500.00	
3	其他项目	项	1.00	36697.25	36697.25	
小计					52697	
税金9%					4743	
合计					57440	



营业执照

(副本)

统一社会信用代码

91330723MA71F12A5T (1/1)



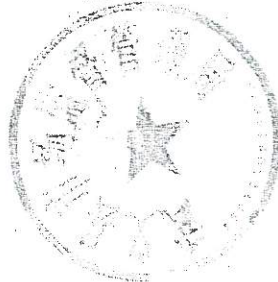
扫码查验真伪
企业信用信息公示系统
小东晓“了解更多”
记录、咨询、投诉、
维权

名称 金华令晟工程管理有限公司 注册资本 伍拾万元整

类型 有限责任公司(自然人投资或控股) 成立日期 2022年02月23日

法定代表人 何宋飞 住所 浙江省金华市武义县熟溪街道琉璃南路67号
左起第一间(自主申报)

经营范围 一般项目：工程管理服务；招投标代理服务；政府采购代理服务；采购代理服务；咨询策划服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；工程造价咨询服务；信息系统集成服务；信息投采咨询服务；企业管理；市政设施管理；物业服务；信息投采(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目：建设工程监理；建设工程质量检测(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。



登记机关

2023年03月30日