

郑家坞中小校园文化提升改造工程竞争性发包邀请书

浦江县龙泽建设管理有限公司；浙江龙桥建设工程有限公司；浦江金邦建设有限公司；

经批准郑家坞中小校园文化提升改造工程项目已具备发包条件，现邀请你单位参加该项目的投标。你单位收到本邀请书后，请登录金华市公共资源交易网中的金华市限额以下工程交易在线应用竞争性发包在线提交电子响应资料。

业主单位（盖章）：

2024年4月26日

项目名称	郑家坞中小校园文化提升改造工程
预算价	204436元
发包内容及范围	更换教学楼1楼及楼梯地胶，心里卫生室、个体辅导室改造，室外宣传栏安装，草坪铺种等。
质量要求	合格
投标人资质（人员资格）等要求	1. 具有建筑工程施工总承包三级及以上资质的独立法人，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力； 2. 具有企业安全生产许可证，企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）具有“三类人员”A类证书； 3. 拟派项目负责人具有注册在投标人单位的建筑工程二级及以上注册建造师执业资格，同时具有有效的专职安全生产管理人员B类证书； 4. 拟派施工现场专职安全生产管理人员，具有专职安全生产管理人员C类证书。
计划工期	20日历天
竞争响应截止时间	2024年04月30日15时00分
合同签订的时间要求	成交通知书发出后5个工作日内签订合同
发包方式	<input type="checkbox"/> 比选 <input checked="" type="checkbox"/> 竞价
报价方式及要求	<input type="checkbox"/> 费率报价 <input type="checkbox"/> 金额报价 <input checked="" type="checkbox"/> 让利率报价 让利率有效范围为8%-13%，不在有效范围内的作否决投标处理。
比选或竞价规则	1. 本次招标采用综合单价让利率投标报价，让利率有效范围为8%-13%。各投标单位需认真研读招标人提供的工程量清单等有关资料，结合企业自身实力

	<p>，进行投标报价。</p> <p>2. 标底值的产生：由招标人代表从8、9、10、J、Q、K各4张(J代表11、Q代表12、K代表13)共24张牌中随机取一张牌，以该牌代表的数字作为最终标底值的整数位；从0-9各2张共20张牌中随机取一张牌，以该牌代表的数字作为最终标底值的小数点后第一位数；从0-9各2张共20张牌中随机取一张牌，以该牌代表的数字作为最终标底值的小数点后第二位数。如最终标底值超过13%，则以13%作为最终标底值。</p> <p>3. 中标人的确定：按投标值与最终标底值的接近程度排序，取第一名为中标候选人。如出现最接近标底值的投标值与最终标底值之差的绝对值相同时，以投标值大者为第一中标候选人；如有两家或两家以上与最终标底值最接近的投标值相同时，以抽签决定排序先后。中标候选人在金华市公共资源交易网公示二天，如无异议，则确定中标候选人为中标人；如发现标候选人存在中标无效情况，则招标人按有关规定重新组织招标。</p> <p>4. 中标让利率的确定：中标人的投标值大于等于标底值时，以中标人的投标值作为中标人的中标项目综合单价让利率。如中标人的投标值比标底值小，就以标底值作为中标人的中标项目综合单价让利率。</p>		
其他	<p>1. 开标前投标人的法定代表人或其委托代理人自行加入钉钉直播群(群名：工程开标群，群号：71685013412)。</p> <p>2. 履约担保的金额：合同价的2%(不计息)(不得超过合同总价的2%)。</p> <p>3. 投标人在附件区上传“投标人资质(人员资格)等要求”规定的相关资料扫描件(加盖单位公章)，未上传或上传资料不齐全的，作否决投标处理。</p> <p>4. 招标代理联系方式：泰宇建筑工程技术咨询有限公司 13867953630。</p>		
项目联系人	陈磊	联系方式	13967957891