



振信工程咨询
ZHEN XIN ENGINEERING CONSULTING

工程造价咨询报告书

履坦镇郑村石龙头自然村凤山台、幸福之家配
电房工程

浙振信造价(武)预[2024] 13 号

咨询业务类别: 工程预算编制

咨询报告日期: 2024年4月26日

浙江振信工程咨询有限公司

咨询报告书编号：浙振信造价(武)预[2024] 13 号

咨询项目委托方全称：武义县履坦镇郑村经济股份合作社

咨询公司盖章：浙江振信工程咨询有限公司



咨询企业法定住所：浙江省金华市武义县熟溪街道栖霞八区2单元202室

邮编：321200 联系电话：15924275067

法定代表人：徐政豪

技术负责人： 执（从）业资格 专业：



项目负责人： 执（从）业资格 专业：



专业咨询人员： 执（从）业资格 专业：





关于履坦镇郑村石龙头自然村凤山台、幸福之家配电房工程工程 预算编制的报告

武义县履坦镇郑村经济股份合作社：

受贵单位委托，并根据委托书的要求，我公司对履坦镇郑村石龙头自然村凤山台、幸福之家配电房工程预算进行了编制，我们的编制工作是按照国家基本建设有关法规，建设工程预算定额及后列编制依据进行的，对编制报告的合规性及编制结果与编制依据的一致性负责。建设单位提供的工程文件及资料应反映工程的实际状况，并对资料的真实性、合规性及完整性负责。现将编制情况报告如下：

一、工程概况

1. 工程名称：履坦镇郑村石龙头自然村凤山台、幸福之家配电房工程；
2. 建设地点：武义县履坦镇郑村；
3. 编制范围：包括新建配电房工程；
4. 工程内容：配电房的主体建筑、门、窗、室内照明。

二、编制依据

1. 根据建设单位提供做法；
2. 《建设工程工程量清单计价规范》（2013版）等及浙江省补充规定；
3. 《浙江省建设工程计价规则》（2018版）、《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》（2018版）、《浙江省施工机械台班费用定额》（2018版）及浙江省造价站相关文件；
4. 关于颁发浙江省建设工程计价依据（2018版）的通知（建建发〔2018〕61号）；
5. 关于增值税调整后我省建设工程计价依据增值税税率及有关计价调整的通知（浙建建发〔2019〕92号）；
6. 浙江省、金华市有关文件及法律法规和省造价管理总站的有关定额解释。

三、编制原则

1. 工程量：根据浙江省建设工程计价依据（2018版）、省补充文件按设计图纸计算；
2. 人工价格：采用2024年第3期《金华造价信息》发布的人工价格；
3. 材料价格：依次采用2024年第3期《武义县主要材料价格信息》、《金华造价信息》及《浙江省造价信息》的材料价格；无信息价材料按建设单位确认市场价、暂定价后计入；

4. 取费说明：

(1) 企业管理费按“房屋建筑及构筑物工程”中值计算，费率为16.57%；利润按中值计取，费率为8.1%；

(2) 组织措施费：安全文明施工费按非市区工程中值9.12%计取，根据省建设厅关于调整建筑安全文明施工费的通知，按照《浙江省建设工程计价规则（2018版）》的安全文明施工费取费标准乘以1.15系数，二次搬运费按规定中值0.5%计取，冬雨季施工增加费按规定中值0.11%计取，其他费用未考虑；

(3) 规费按25.78%计取；

(4) 税金按9%计取。

5. 综合单价中未考虑风险因素。

四、编制说明

1. 本工程脚手架按普通脚手架计算，如实际按盘扣施工结算时按实调整；
2. 外墙涂料按弹性涂料计算；
3. 安装工程NH-BV4*10mm的室外接线暂按50米考虑；NH-BVR10mm的室外接线暂按50米考虑；PVC32的室外接线管暂按50米考虑；
4. 暂列金不考虑。

五、编制结果

本工程预算造价为759812元（大写：柒拾伍万玖仟捌佰壹拾贰元整）（具体详见工程预算书）

六、工程结算时工程量按实计算。

附件：1. 工程预算书 1份

2. 暂定价表 1份

浙江振信工程咨询有限公司（章）

2024年4月26日




浙江振信工程咨询有限公司

工程预算书

浙振信造价(武)预[2024] 13 号

建设单位： 武义县履坦镇郑村经济股份合作社

工程名称： 履坦镇郑村石龙头自然村凤山台、幸福之家配电房工程

序号	工程名称	单位	建筑面积	造价(元)	单位价值(元)
1	履坦镇郑村石龙头自然村凤山台、幸福之家配电房工程			759812	
2					
3					
4					
5					
合 计				759812	
金 额 (大写)		柒拾伍万玖仟捌佰壹拾贰元整			
说 明	 <p>详见编制说明</p>				

招标控制价费用表

工程名称: 履坦镇郑村石龙头自然村凤山台、幸福之家配
电房工程

第1页 共1页

序号	工程名称	金额(元)	其中: (元)				备注
			暂估价	安全文明 施工基本费	规费	税金	
1	凤山台	389064.00		7788.13	22988.29	32124.21	
1.1	建筑	351384.00		7206.00	20370.00	29013.00	
1.2	水电安装	37680.00		582.13	2618.29	3111.21	
2	幸福之家	370748.00		7425.11	21946.74	30611.86	
2.1	建筑	333544.00		6852.00	19369.00	27540.00	
2.2	水电安装	37204.00		573.11	2577.74	3071.86	
合计		759812		15213.24	44935.03	62736.07	

单位（专业）工程招标控制价费用表

工程名称:凤山台-建筑

标段:

第1页 共1页

序号	费用名称		计算公式	金额 (元)	备注
1	分部分项工程费		Σ (分部分项工程量 \times 综合单价)	242017.00	见表10.2.2-16
1.1	其中	人工费+机械费	Σ 分部分项(定额人工费+定额机械费)	52657.00	
2	措施项目费		(2.1+2.2)	59984.00	
2.1	施工技术措施项目费		Σ (技措项目工程量 \times 综合单价)	52296.00	见表10.2.2-16
2.1.1	其中	人工费+机械费	Σ 技措项目(定额人工费+定额机械费)	26359.00	
2.2	施工组织措施项目费		(1.1+2.1.1) \times 9.73%	7688.00	见表10.2.2-20
2.2.1	其中	安全文明施工基本费	(1.1+2.1.1) \times 9.12%	7206.00	见表10.2.2-20
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)		
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3		见表10.2.2-21
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表10.2.2-21
3.2.1	其中	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)		见表10.2.2-23
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-24
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-25
3.3	计日工		Σ 计日工(暂估数量 \times 综合单价)		见表10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2		见表10.2.2-21
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程(暂估金额 \times 费率)		见表10.2.2-27
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估 金额 \times 费率		见表10.2.2-27
4	规费		(1.1+2.1.1) \times 25.78%	20370.00	
5	税金		(1+2+3+4) \times 9%	29013.00	
招标控制价合计			1+2+3+4+5	351384.00	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:凤山台-建筑

标段:

第1页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
	0101	A 土石方工程					1192.39	226.73	755.37		
1	010101002001	挖一般土方	1. 挖掘机挖一般土方 装车 三类土	m3	96.17	6.28	603.95	169.26	328.90		
2	010103001001	回填方	1. 填土机械碾压 两遍	m3	70.83	2.14	151.58	35.42	86.41		
3	010103002001	余方弃置	1. 挖掘机装车 土方 2. 自卸汽车运土 运距3000(m)	m3	25.34	17.24	436.86	22.05	340.06		
	0104	D 砌筑工程					16378.96	4702.08	174.85		
4	010401004001	多孔砖墙	1. 非黏土烧结多孔砖 墙厚1砖 混合砂浆 M5.0	m3	29.91	431.34	12901.38	3896.08	159.12		
5	010201017001	褥垫层	1. 厚度: 150mm 2. 材料品种及比例: 碎石	m3	14.70	236.57	3477.58	806.00	15.73		
	0105	E 混凝土及钢筋混凝土工程					119549.46	16151.16	886.37		
6	010501001001	垫层	1. 现浇混凝土 基础 垫层 非泵送商品混凝土 C20	m3	6.23	452.75	2820.63	281.10	4.17		
7	010501001003	垫层	1. 现浇混凝土 地面垫层 非泵送商品混凝土 C20	m3	9.80	452.75	4436.95	442.18	6.57		
8	010501003001	独立基础	1. 现浇混凝土 基础 混凝土 泵送商品砼C30	m3	13.38	484.98	6489.03	355.11	3.08		
9	010502001001	矩形柱	1. 现浇混凝土 矩形柱、异形柱、圆形柱 浇捣 泵送商品砼C30	m3	11.07	573.91	6353.18	1070.47	4.32		
本页小计							37671.14	7077.67	948.36		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:凤山台-建筑

标段:

第2页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
10	010502002001	构造柱	1. 现浇混凝土 构造柱`非泵送商品砼 C25	m3	0.97	605.45	587.29	159.17	0.57		
11	010503001001	基础梁	1. 现浇混凝土 基础梁`泵送商品砼C30	m3	5.52	491.96	2715.62	165.49	2.15		
12	010503002001	矩形梁	1. 现浇混凝土 矩形梁、异形梁、弧形梁`泵送商品砼C30	m3	15.48	504.68	7812.45	626.17	6.04		
13	010503002002	矩形梁	1. 现浇混凝土 斜梁`泵送商品砼C30	m3	7.42	510.12	3785.09	320.32	2.89		
14	010503005001	过梁	1. 现浇混凝土 圈梁、过梁、拱形梁`非泵送商品砼C25	m3	0.40	546.05	218.42	44.04	0.24		
15	010505003001	平板	1. 现浇混凝土 平板`泵送商品砼C30	m3	9.58	517.10	4953.82	447.39	7.19		
16	010505003002	平板	1. 现浇混凝土 斜板、坡屋面板`泵送商品砼C30	m3	13.75	525.60	7227.00	705.38	10.31		
17	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板	1. 现浇混凝土 雨篷`泵送商品混凝土 C25	m3	0.33	558.21	184.21	25.79	0.19		
18	010506001001	直形楼梯	1. 现浇混凝土 楼梯 直形`泵送商品混凝土 C25	m2	19.53	132.17	2581.28	336.11	2.73		
19	010515001001	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径 (mm以内) 10	t	7.211	4419.12	31866.27	4412.70	162.18		
20	010515001002	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径 (mm以内) 18	t	3.743	4402.32	16477.88	1972.60	232.96		
本页小计							78409.33	9215.16	427.45		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:凤山台-建筑

标段:

第3页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
21	010515001003	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径 (mm以内) 25	t	1.868	4168.48	7786.72	676.35	94.61		
22	010515001004	现浇构件钢筋	1. 箍筋 带肋钢筋 HRB400以内 直径 (mm以内) 10	t	1.749	5229.51	9146.41	2129.37	95.41		
23	010515001005	现浇构件钢筋	1. 砌体内加固钢筋	t	0.076	6150.42	467.43	138.09	4.10		
24	010516003001	机械连接	1. 电渣压力焊接 直径 (mm以内) 18	个	162	6.19	1002.78	641.52	157.14		
25	010516003002	机械连接	1. 直螺纹钢筋接头 直径 (mm以内) 25	个	32	10.43	333.76	143.04	15.36		
26	010516002001	预埋铁件	1. 基础槽钢安装	t	0.424	3251.00	1378.42	933.22	69.11		
27	010401014001	砖砌电缆沟	1. 100厚C15混凝土垫层 2. 混凝土实心砖 砖砌地沟^混合砂浆 M7.5 3. 内墙砂浆抹灰 14+6mm厚^水泥砂浆 1:3 4. 电缆沟盖板500*500安装	m	3.06	302.23	924.82	125.55	5.05		
	0108	H 门窗工程					18839.24	1076.58			
28	010802003001	钢质防火门	1. 钢质甲级防火门安装	m2	11.52	524.05	6037.06	372.56			
29	010807003001	金属百叶窗	1. 普通铝合金百叶窗安装	m2	9.60	492.56	4728.58	160.42			
30	010807005001	金属格栅窗	1. 不锈钢防盗窗安装	m2	22.50	216.16	4863.60	543.60			
31	01B002	窗户安装不锈钢板网	1. 不锈钢板网安装	m2	32.10	100.00	3210.00				
本页小计							39879.58	5863.72	440.78		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:凤山台-建筑

标段:

第4页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
	0109	J 屋面及防水工程					24994.00	5932.12	174.39		
32	010901001001	瓦屋面	1. 瓦屋面 绿色琉璃瓦 屋面基层 杉木条 2. 混凝土上单独钉挂瓦条	m2	137.05	55.54	7611.76	1430.80			
33	010902003001	屋面刚性层	1. 50厚C25细石混凝土找平层(配C6@150双向钢筋网片) 2. 干铺耐碱玻纤布一层(结合层) 3. 20厚1:3水泥砂浆找平层	m2	137.05	91.83	12585.30	4096.42	172.68		
34	010902001001	屋面卷材防水	1. 3厚SBS改性沥青防水卷材	m2	137.05	34.52	4730.97	374.15			
35	010902003002	屋面刚性层(雨棚)	1. 水泥砂浆 1:2找坡最薄处20mm	m2	3.00	21.99	65.97	30.75	1.71		
	0111	L 楼地面装饰工程					9948.34	4902.99	112.79		
36	011101003001	细石混凝土楼地面(地面)	1. 50厚C25细石混凝土随捣随抹, 纯水泥砂浆一道	m2	97.99	44.42	4352.72	1752.06	10.78		
37	011101001001	水泥砂浆楼地面(楼面)	1. 25厚1:2.5水泥砂浆, 素水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	98.90	27.81	2750.41	1280.76	71.21		
38	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1. 150mm高20厚1:3水泥砂浆与墙面平	m2	12.85	61.21	786.55	513.23	9.12		
39	011106004001	水泥砂浆楼梯面层	1. 干混砂浆楼梯面~水泥砂浆 1:2.5~厚25(mm) 2. 素水泥浆一道	m2	19.53	105.41	2058.66	1356.94	21.68		
本页小计							34942.34	10835.11	287.18		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:凤山台-建筑

标段:

第5页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
	0112	M 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					20053.64	9147.13	270.81		
40	011201001001	墙面一般抹灰(外墙)	1.6厚干粉聚合物水泥防水砂浆(内掺5%防水剂),14厚1:3水泥砂浆底层	m ²	202.21	61.60	12456.14	5136.13	131.44		
41	011201001002	墙面一般抹灰(内墙)	1.钢筋砼墙柱界面砂浆 2.6厚1:2水泥砂浆,14厚1:3水泥砂浆打底扫毛(内掺5%防水剂)	m ²	196.29	33.79	6632.64	3656.88	139.37		
42	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1.墙面挂钢丝网	m ²	78.00	12.37	964.86	354.12			
	0114	P 油漆、涂料、裱糊工程					22689.85	11391.26			
43	011407001001	墙面喷刷涂料(外墙)	1.外墙涂料 弹性涂料 2.抹灰面批刮腻子(满刮两遍)	m ²	218.88	63.27	13848.54	5885.68			
44	011407001002	墙面喷刷涂料(内墙)	1.抹灰面批刮腻子(满刮两遍)	m ²	199.34	16.06	3201.40	1991.41			
45	011407002001	天棚喷刷涂料	1.5厚刮大白两道(白水泥加建筑胶水)	m ²	319.18	17.67	5639.91	3514.17			
		附属工程					8371.26	1873.13	328.18		
46	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1.不锈钢管栏杆 直形(带扶手)	m	30.97	200.96	6223.73	1225.17	316.20		
47	010507001001	散水、坡道	1.砼面墙脚护坡(非泵送商品混凝土C20)	m ²	25.49	84.25	2147.53	647.96	11.98		
本页小计							51114.75	22411.52	598.99		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:凤山台-建筑

标段:

第6页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
合计							242017.14	55403.18	2702.76		

施工技术措施项目清单与计价表

单位(专业)工程名称:凤山台-建筑

标段:

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
1	011701001001	综合脚手架	1. 混凝土结构综合脚手架 檐高7m以内 ~层高6m以内	m2	174.78	21.40	3740.29	2266.90	181.77		
2	011701006001	满堂脚手架	1. 满堂脚手架 ~基本层3.6m~5.2m	m2	99.02	13.02	1289.24	881.28	42.58		
3	011703001001	垂直运输	1. 混凝土结构建筑物垂直运输 檐高 20m内	m2	65.68	20.97	1377.31		1115.25		
4	011703001002	垂直运输	1. 混凝土结构建筑物垂直运输 檐高 20m内~层高4.1(m)	m2	109.10	22.58	2463.48		1994.35		
5	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 履带式挖掘机1M3以内 场外运输费用	台次	1	1000.00	1000.00				
6	011702001001	基础	1. 现浇混凝土模板 基础垫层模板	m2	18.29	49.73	909.56	528.22	18.29		
7	011702001002	基础	1. 现浇混凝土 独立基础 复合木模	m2	18.72	50.28	941.24	529.96	11.98		
8	011702002001	矩形柱	1. 现浇混凝土 矩形柱 复合木模~支模 高度3.6m以内	m2	93.40	56.21	5250.01	2712.34	168.12		
9	011702003001	构造柱	1. 现浇混凝土 构造柱	m2	11.67	53.17	620.49	268.41	10.27		
10	011702005001	基础梁	1. 现浇混凝土 基础梁 复合木模	m2	46.02	55.91	2572.98	1161.54	106.77		
11	011702006001	矩形梁	1. 现浇混凝土 矩形梁 复合木模~支模 高度3.6m以内	m2	126.02	70.39	8870.55	4566.96	335.21		
12	011702006005	矩形梁	1. 现浇混凝土 矩形梁 复合木模~支模 高度4.6m以内	m2	11.76	76.50	899.64	466.52	34.22		
本页小计							29934.79	13382.13	4018.81		

施工技术措施项目清单与计价表

单位(专业)工程名称:凤山台-建筑

标段:

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	011702006002	矩形梁	1. 现浇混凝土 斜梁 复合木模~平均支模高度4.6m以内	m2	61.43	86.97	5342.57	2873.08	173.23		
14	011702009001	过梁	1. 现浇混凝土 直形圈过梁 复合木模	m2	9.48	55.37	524.91	317.86	6.16		
15	011702016001	平板	1. 现浇混凝土 板 复合木模~支模高度3.6m	m2	74.26	49.88	3704.09	1693.87	152.98		
16	011702016002	平板	1. 现浇混凝土 斜板、坡屋面板 复合木模~支模高度4.6m以内	m2	119.99	74.83	8978.85	3832.48	352.77		
17	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1. 现浇混凝土阳台、雨篷模板	m2	3.88	136.72	530.47	282.58	23.01		
18	011702024001	楼梯	1. 现浇混凝土直形楼梯 复合木模	m2	19.53	167.98	3280.65	1888.94	91.79		
本页小计							22361.54	10888.81	799.94		
合计							52296.33	24270.94	4818.75		

单位（专业）工程招标控制价费用表

工程名称:凤山台-水电安装

标段:

第1页 共1页

序号	费用名称		计算公式	金额 (元)	备注
1	分部分项工程费		Σ (分部分项工程量 \times 综合单价)	31108.03	见表10.2.2-16
1.1	其中	人工费+机械费	Σ 分部分项(定额人工费+定额机械费)	8498.60	
2	措施项目费		(2.1+2.2)	842.70	
2.1	施工技术措施项目费		Σ (技措项目工程量 \times 综合单价)	227.23	见表10.2.2-16
2.1.1	其中	人工费+机械费	Σ 技措项目(定额人工费+定额机械费)	49.52	
2.2	施工组织措施项目费		(1.1+2.1.1) \times 7.2%	615.47	见表10.2.2-20
2.2.1	其中	安全文明施工基本费	(1.1+2.1.1) \times 6.81%	582.13	见表10.2.2-20
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)		
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3		见表10.2.2-21
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表10.2.2-21
3.2.1	其中	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)		见表10.2.2-23
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-24
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-25
3.3	计日工		Σ 计日工(暂估数量 \times 综合单价)		见表10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2		见表10.2.2-21
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程(暂估金额 \times 费率)		见表10.2.2-27
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估 金额 \times 费率		见表10.2.2-27
4	规费		(1.1+2.1.1) \times 30.63%	2618.29	
5	税金		(1+2+3+4) \times 9%	3111.21	
招标控制价合计			1+2+3+4+5	37680.00	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:凤山台-水电安装

标段:

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		强电部分					29675.14	8025.50	902.15		
1	030404017001	配电箱	1.成套配电箱安装 悬挂式半周长 1.5m AL-Z	台	1	2555.34	2555.34	178.80			
2	030404017002	配电箱	1.插座箱安装	台	8	301.38	2411.04	559.68			
3	030411001001	配管	1.砖、混凝土结构暗配刚性阻燃管 PVC32	m	50.00	10.37	518.50	243.50			
4	030411001002	配管	1.砖、混凝土结构暗配刚性阻燃管 PVC15	m	170.80	6.61	1128.99	678.08			
5	030411001003	配管	1.砖、混凝土结构暗配刚性阻燃管 PVC20	m	49.60	7.49	371.50	214.27			
6	030411001004	配管	1.砖、混凝土结构暗配刚性阻燃管 PVC25	m	88.10	8.92	785.85	406.14			
7	030411004001	配线	1.穿动力线 铜芯导线截面HN-BV10mm ²	m	50.00	9.10	455.00	32.00			
8	030411004002	配线	1.穿动力线 铜芯导线截面 HN-BVR10mm ²	m	50.00	9.94	497.00	32.00			
9	030411004003	配线	1.穿照明线 铜芯导线截面BV2.5mm ²	m	345.60	2.82	974.59	231.55			
10	030411004004	配线	1.穿照明线 铜芯导线截面BVR2.5mm ²	m	138.70	2.96	410.55	92.93			
11	030411004005	配线	1.穿照明线 铜芯导线截面BV4mm ²	m	100.20	3.80	380.76	62.12			
12	030411004006	配线	1.穿照明线 铜芯导线截面BV6mm ²	m	354.40	5.23	1853.51	219.73			
本页小计							12342.63	2950.80			

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:凤山台-水电安装

标段:

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	030411004007	配线	1. 穿照明线 铜芯导线截面BVR6mm ²	m	90.10	5.50	495.55	55.86			
14	040801029001	照明开关	1. 跷板暗开关 单联单控	个	2	14.63	29.26	14.60			
15	040801029002	照明开关	1. 跷板暗开关单控 三联单控	个	2	18.90	37.80	14.60			
16	030412001001	普通灯具	LED, 40W吸顶灯 (电缆层)	套	10	145.67	1456.70	178.80			
17	030412001002	普通灯具	LED, 40W吸顶灯 (设备层)	套	15	145.67	2185.05	268.20			
18	030412004001	装饰灯	1. 诱导装饰灯具安装 墙壁式 成套灯具 RH-301-15W应急灯	套	18	162.50	2925.00	334.44			
19	030412004002	装饰灯	1. RH-212-6W安全出口灯	套	2	129.17	258.34	37.16			
20	030412004003	装饰灯	1. RH-212-6W应急疏散灯	套	2	129.17	258.34	37.16			
21	030404033001	风扇	1. XY-250-10排风扇 (功率>122W)	台	6	181.50	1089.00	187.74			
22	030411006001	接线盒	1. 暗装接线盒	个	53	6.59	349.27	162.71			
23	030411006004	接线盒	1. 开关盒安装	个	4	6.32	25.28	12.92			
24	030409005001	避雷网	1. 避雷网安装 沿混凝土块敷设	m	49.96	15.14	756.39	298.26	40.97		
25	030409005002	避雷网	1. 避雷网安装 沿混凝土块敷设 热镀锌扁钢暗敷 25*4	m	13.62	14.55	198.17	81.31	11.17		
26	030409006001	避雷针	1. 避雷针安装 ϕ 16镀锌圆钢 25cm	根	36	117.80	4240.80	1732.68	641.52		
本页小计							14304.95	3416.44	693.66		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:凤山台-水电安装

标段:

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
27	030409003001	避雷引下线	1. 避雷引下线敷设 利用建筑结构钢筋引下	m	22.00	13.08	287.76	122.98	88.22		
28	030409004001	均压环	1. 避雷网安装 均压环敷设利用圈梁钢筋	m	39.93	5.33	212.83	103.42	43.52		
29	030409002001	接地母线	1. 接地母线敷设 镀锌扁钢 40*4	m	51.96	40.08	2082.56	1230.93	53.00		
30	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 等电位端子箱500*300*80	台	1	213.19	213.19	48.95			
31	030414002001	送配电装置系统	1. 送配电装置系统调试 1kV以下交流供电(综合)	系统	1	231.22	231.22	151.98	23.75		
		雨水部分					1432.89	378.08			
32	031001006001	塑料管	1. 室内塑料雨水管(粘接) 公称直径(mm以内) 100	m	22.60	39.99	903.77	308.04			
33	030901013001	灭火器	1. 铝合金灭火器箱400*600*200暗敷(内配2只4kg磷酸盐干粉灭火器)	组	2	264.56	529.12	70.04			
本页小计							4460.45	2036.34	208.49		
合计							31108.03	8403.58	902.15		

施工技术措施项目清单与计价表

单位(专业)工程名称:凤山台-水电安装

标段:

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		[请输入分部名称]			0		227.23	54.65			
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	227.23	227.23	54.65			
本页小计							227.23	54.65			
合计							227.23	54.65			

单位（专业）工程招标控制价费用表

工程名称:幸福之家-建筑

标段:

第1页 共1页

序号	费用名称		计算公式	金额 (元)	备注
1	分部分项工程费		Σ (分部分项工程量 \times 综合单价)	228752.00	见表10.2.2-16
1.1	其中	人工费+机械费	Σ 分部分项(定额人工费+定额机械费)	49711.00	
2	措施项目费		(2.1+2.2)	57883.00	
2.1	施工技术措施项目费		Σ (技措项目工程量 \times 综合单价)	50572.00	见表10.2.2-16
2.1.1	其中	人工费+机械费	Σ 技措项目(定额人工费+定额机械费)	25422.00	
2.2	施工组织措施项目费		(1.1+2.1.1) \times 9.73%	7311.00	见表10.2.2-20
2.2.1	其中	安全文明施工基本费	(1.1+2.1.1) \times 9.12%	6852.00	见表10.2.2-20
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)		
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3		见表10.2.2-21
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表10.2.2-21
3.2.1	其中	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)		见表10.2.2-23
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-24
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-25
3.3	计日工		Σ 计日工(暂估数量 \times 综合单价)		见表10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2		见表10.2.2-21
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程(暂估金额 \times 费率)		见表10.2.2-27
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估 金额 \times 费率		见表10.2.2-27
4	规费		(1.1+2.1.1) \times 25.78%	19369.00	
5	税金		(1+2+3+4) \times 9%	27540.00	
招标控制价合计			1+2+3+4+5	333544.00	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:幸福之家-建筑

标段:

第1页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
	0101	A 土石方工程					1182.54	224.78	749.20		
1	010101002002	挖一般土方	1. 挖掘机挖一般土方 装车 三类土	m3	95.34	6.28	598.74	167.80	326.06		
2	010103001002	回填方	1. 填土机械碾压 ~两遍	m3	70.19	2.14	150.21	35.10	85.63		
3	010103002002	余方弃置	1. 挖掘机装车 土方 2. 自卸汽车运土 ~运距3000(m)	m3	25.15	17.24	433.59	21.88	337.51		
	0104	D 砌筑工程					15125.40	4342.79	161.53		
4	010401004002	多孔砖墙	1. 非黏土烧结多孔砖 墙厚1砖^混合砂浆 M5.0	m3	27.64	431.34	11922.24	3600.39	147.04		
5	010201017002	褥垫层	1. 厚度: 150mm 2. 材料品种及比例: 碎石	m3	13.54	236.57	3203.16	742.40	14.49		
	0105	E 混凝土及钢筋混凝土工程					112758.31	15379.62	853.13		
6	010501001002	垫层	1. 现浇混凝土 基础 垫层^非泵送商品混凝土 C20	m3	6.14	452.75	2779.89	277.04	4.11		
7	010501001005	垫层	1. 现浇混凝土 地面垫层^非泵送商品混凝土 C20	m3	9.02	452.75	4083.81	406.98	6.04		
8	010501003002	独立基础	1. 现浇混凝土 基础 混凝土^泵送商品砼C30	m3	13.38	484.98	6489.03	355.11	3.08		
9	010502001002	矩形柱	1. 现浇混凝土 矩形柱、异形柱、圆形柱浇捣^泵送商品砼C30	m3	11.07	573.91	6353.18	1070.47	4.32		
本页小计							36013.85	6677.17	928.28		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:幸福之家-建筑

标段:

第2页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
10	010502002002	构造柱	1. 现浇混凝土 构造柱`非泵送商品砼 C25	m3	0.98	605.45	593.34	160.81	0.58		
11	010503001002	基础梁	1. 现浇混凝土 基础梁`泵送商品砼C30	m3	5.33	491.96	2622.15	159.79	2.08		
12	010503002003	矩形梁	1. 现浇混凝土 矩形梁、异形梁、弧形梁`泵送商品砼C30	m3	14.89	504.68	7514.69	602.30	5.81		
13	010503002004	矩形梁	1. 现浇混凝土 斜梁`泵送商品砼C30	m3	6.66	510.12	3397.40	287.51	2.60		
14	010503005002	过梁	1. 现浇混凝土 圈梁、过梁、拱形梁`非泵送商品砼C25	m3	0.98	546.05	535.13	107.90	0.58		
15	010505003003	平板	1. 现浇混凝土 平板`泵送商品砼C30	m3	9.02	517.10	4664.24	421.23	6.77		
16	010505003004	平板	1. 现浇混凝土 斜板、坡屋面板`泵送商品砼C30	m3	13.05	525.60	6859.08	669.47	9.79		
17	010505008002	雨篷、悬挑板、阳台板	1. 现浇混凝土 雨篷`泵送商品混凝土 C25	m3	0.33	558.21	184.21	25.79	0.19		
18	010506001002	直形楼梯	1. 现浇混凝土 楼梯 直形`泵送商品混凝土 C25	m2	19.53	132.17	2581.28	336.11	2.73		
19	010515001006	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径 (mm以内) 10	t	6.198	4419.12	27389.71	3792.80	139.39		
20	010515001007	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径 (mm以内) 18	t	3.753	4402.32	16521.91	1977.87	233.59		
本页小计							72863.14	8541.58	404.11		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:幸福之家-建筑

标段:

第3页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
21	010515001008	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径 (mm以内) 25	t	1.685	4168.48	7023.89	610.09	85.35		
22	010515001009	现浇构件钢筋	1. 箍筋 带肋钢筋 HRB400以内 直径 (mm以内) 10	t	1.717	5229.51	8979.07	2090.41	93.66		
23	010515001010	现浇构件钢筋	1. 砌体内加固钢筋	t	0.078	6150.42	479.73	141.72	4.20		
24	010516003003	机械连接	1. 电渣压力焊接 直径 (mm以内) 18	个	160	6.19	990.40	633.60	155.20		
25	010516003004	机械连接	1. 直螺纹钢筋接头 直径 (mm以内) 25	个	32	10.43	333.76	143.04	15.36		
26	010516002002	预埋铁件	1. 基础槽钢安装	t	0.448	3251.00	1456.45	986.05	73.02		
27	010401014002	砖砌电缆沟	1. 100厚C15混凝土垫层 2. 混凝土实心砖 砖砌地沟^混合砂浆 M7.5 3. 内墙砂浆抹灰 14+6mm厚^水泥砂浆 1:3 4. 电缆沟盖板500*500安装	m	3.06	302.60	925.96	123.53	4.68		
	0108	H 门窗工程					18839.24	1076.58			
28	010802003002	钢质防火门	1. 钢质甲级防火门安装	m2	11.52	524.05	6037.06	372.56			
29	010807003002	金属百叶窗	1. 普通铝合金百叶窗安装	m2	9.60	492.56	4728.58	160.42			
30	010807005002	金属格栅窗	1. 不锈钢防盗窗安装	m2	22.50	216.16	4863.60	543.60			
31	01B004	窗户安装不锈钢板网	1. 不锈钢板网安装	m2	32.10	100.00	3210.00				
本页小计							39028.50	5805.02	431.47		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:幸福之家-建筑

标段:

第4页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
	0109	J 屋面及防水工程					23242.40	5517.45	162.26		
32	010901001002	瓦屋面	1. 瓦屋面 绿色琉璃瓦 屋面基层 杉木条 2. 混凝土上单独钉挂瓦条	m2	127.42	55.54	7076.91	1330.26			
33	010902003003	屋面刚性层	1. 50厚C25细石混凝土找平层(配C6@150双向钢筋网片) 2. 干铺耐碱玻纤布一层(结合层) 3. 20厚1:3水泥砂浆找平层	m2	127.42	91.83	11700.98	3808.58	160.55		
34	010902001002	屋面卷材防水	1. 3厚SBS改性沥青防水卷材	m2	127.42	34.52	4398.54	347.86			
35	010902003004	屋面刚性层(雨棚)	1. 水泥砂浆 1:2找坡最薄处20mm	m2	3.00	21.99	65.97	30.75	1.71		
	0111	L 楼地面装饰工程					9421.07	4672.34	107.73		
36	011101003002	细石混凝土楼地面(地面)	1. 50厚C25细石混凝土随捣随抹, 纯水泥砂浆一道	m2	90.24	44.42	4008.46	1613.49	9.93		
37	011101001002	水泥砂浆楼地面(楼面)	1. 25厚1:2.5水泥砂浆, 素水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	93.64	27.81	2604.13	1212.64	67.42		
38	011105001002	水泥砂浆踢脚线	1. 20厚1:3水泥砂浆与墙面平 2. 150mm高	m2	12.25	61.21	749.82	489.27	8.70		
39	011106004002	水泥砂浆楼梯面层	1. 干混砂浆楼梯面~水泥砂浆 1:2.5~厚25(mm) 2. 素水泥浆一道	m2	19.53	105.41	2058.66	1356.94	21.68		
本页小计							32663.47	10189.79	269.99		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:幸福之家-建筑

标段:

第5页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
	0112	M 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程				18811.29	8585.95	253.82			
40	011201001003	墙面一般抹灰(外墙)	1.6厚干粉聚合物水泥防水砂浆(内掺5%防水剂),14厚1:3水泥砂浆底层	m2	187.93	61.60	11576.49	4773.42	122.15		
41	011201001004	墙面一般抹灰(内墙)	1.钢筋砼墙柱界面砂浆 2.6厚1:2水泥砂浆,14厚1:3水泥砂浆打底扫毛(内掺5%防水剂)	m2	185.45	33.84	6275.63	3460.50	131.67		
42	010607005002	砌块墙钢丝网加固	1.墙面挂钢丝网	m2	77.54	12.37	959.17	352.03			
	0114	P 油漆、涂料、裱糊工程				21125.63	10598.74				
43	011407001003	墙面喷刷涂料(外墙)	1.外墙涂料 弹性涂料 2.抹灰面批刮腻子(满刮两遍)	m2	204.37	63.27	12930.49	5495.51			
44	011407001004	墙面喷刷涂料(内墙)	1.抹灰面批刮腻子(满刮两遍)	m2	183.08	16.06	2940.26	1828.97			
45	011407002002	天棚喷刷涂料	1.5厚刮大白两道(白水泥加建筑胶水)	m2	297.39	17.67	5254.88	3274.26			
		附属工程				8245.73	1835.25	327.48			
46	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1.不锈钢管栏杆 直形(带扶手)	m	30.97	200.96	6223.73	1225.17	316.20		
47	010507001002	散水、坡道	1.砼面墙脚护坡(非泵送商品混凝土C20)	m2	24.00	84.25	2022.00	610.08	11.28		
本页小计						48182.65	21019.94	581.30			

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:幸福之家-建筑

标段:

第6页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
合计							228751.61	52233.50	2615.15		

施工技术措施项目清单与计价表

单位(专业)工程名称:幸福之家-建筑

标段:

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
1	011701001002	综合脚手架	1. 混凝土结构综合脚手架 檐高7m以内 ~层高6m以内	m2	162.42	21.40	3475.79	2106.59	168.92		
2	011701006002	满堂脚手架	1. 满堂脚手架 ~基本层3.6m~5.2m	m2	91.26	13.02	1188.21	812.21	39.24		
3	011703001003	垂直运输	1. 混凝土结构建筑物垂直运输 檐高 20m内	m2	61.56	20.97	1290.91		1045.29		
4	011703001004	垂直运输	1. 混凝土结构建筑物垂直运输 檐高 20m内~层高4.1(m)	m2	100.86	22.58	2277.42		1843.72		
5	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1. 履带式挖掘机1M3以内 场外运输费用	台次	1	1000.00	1000.00				
6	011702001003	基础	1. 现浇混凝土模板 基础垫层模板	m2	17.89	49.73	889.67	516.66	17.89		
7	011702001004	基础	1. 现浇混凝土 独立基础 复合木模	m2	18.72	50.28	941.24	529.96	11.98		
8	011702002002	矩形柱	1. 现浇混凝土 矩形柱 复合木模~支模 高度3.6m以内	m2	93.35	56.21	5247.20	2710.88	168.03		
9	011702003002	构造柱	1. 现浇混凝土 构造柱	m2	11.67	53.17	620.49	268.41	10.27		
10	011702005002	基础梁	1. 现浇混凝土 基础梁 复合木模	m2	44.42	55.91	2483.52	1121.16	103.05		
11	011702006003	矩形梁	1. 现浇混凝土 矩形梁 复合木模~支模 高度3.6m以内	m2	122.07	70.39	8592.51	4423.82	324.71		
12	011702006006	矩形梁	1. 现浇混凝土 矩形梁 复合木模~支模 高度4.6m以内	m2	10.91	76.50	834.62	432.80	31.75		
本页小计							28841.58	12922.49	3764.85		

施工技术措施项目清单与计价表

单位(专业)工程名称:幸福之家-建筑

标段:

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	011702006004	矩形梁	1. 现浇混凝土 斜梁 复合木模~平均支模高度4.6m以内	m2	55.39	86.97	4817.27	2590.59	156.20		
14	011702009002	过梁	1. 现浇混凝土 直形圈过梁 复合木模	m2	9.62	55.37	532.66	322.56	6.25		
15	011702016003	平板	1. 现浇混凝土 板 复合木模~支模高度3.6m	m2	70.62	49.88	3522.53	1610.84	145.48		
16	011702016004	平板	1. 现浇混凝土 斜板、坡屋面板 复合木模~支模高度4.9(m)	m2	112.75	80.24	9047.06	3893.26	363.06		
17	011702023002	雨篷、悬挑板、阳台板	1. 现浇混凝土阳台、雨篷模板	m2	3.88	136.72	530.47	282.58	23.01		
18	011702024002	楼梯	1. 现浇混凝土直形楼梯 复合木模	m2	19.53	167.98	3280.65	1888.94	91.79		
本页小计							21730.64	10588.77	785.79		
合计							50572.22	23511.26	4550.64		

单位（专业）工程招标控制价费用表

工程名称:幸福之家-水电安装

标段:

第1页 共1页

序号	费用名称		计算公式	金额 (元)	备注
1	分部分项工程费		Σ (分部分项工程量 \times 综合单价)	30725.26	见表10.2.2-16
1.1	其中	人工费+机械费	Σ 分部分项(定额人工费+定额机械费)	8367.18	
2	措施项目费		(2.1+2.2)	828.73	
2.1	施工技术措施项目费		Σ (技措项目工程量 \times 综合单价)	222.80	见表10.2.2-16
2.1.1	其中	人工费+机械费	Σ 技措项目(定额人工费+定额机械费)	48.55	
2.2	施工组织措施项目费		(1.1+2.1.1) \times 7.2%	605.93	见表10.2.2-20
2.2.1	其中	安全文明施工基本费	(1.1+2.1.1) \times 6.81%	573.11	见表10.2.2-20
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)		
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3		见表10.2.2-21
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表10.2.2-21
3.2.1	其中	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)		见表10.2.2-23
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-24
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-25
3.3	计日工		Σ 计日工(暂估数量 \times 综合单价)		见表10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2		见表10.2.2-21
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程(暂估金额 \times 费率)		见表10.2.2-27
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估 金额 \times 费率		见表10.2.2-27
4	规费		(1.1+2.1.1) \times 30.63%	2577.74	
5	税金		(1+2+3+4) \times 9%	3071.86	
招标控制价合计			1+2+3+4+5	37204.00	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:幸福之家-水电安装

标段:

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		强电部分					29292.37	7886.80	896.32		
1	030404017003	配电箱	1.成套配电箱安装 悬挂式半周长 1.5m AL-Z	台	1	2555.34	2555.34	178.80			
2	030404017004	配电箱	1.插座箱安装	台	8	301.38	2411.04	559.68			
3	030411001005	配管	1.砖、混凝土结构暗配刚性阻燃管 PVC32	m	50.00	10.37	518.50	243.50			
4	030411001006	配管	1.砖、混凝土结构暗配刚性阻燃管 PVC15	m	164.20	6.61	1085.36	651.87			
5	030411001007	配管	1.砖、混凝土结构暗配刚性阻燃管 PVC20	m	48.60	7.49	364.01	209.95			
6	030411001008	配管	1.砖、混凝土结构暗配刚性阻燃管 PVC25	m	85.10	8.92	759.09	392.31			
7	030411004008	配线	1.穿动力线 铜芯导线截面HN-BV10mm ²	m	50.00	9.10	455.00	32.00			
8	030411004009	配线	1.穿动力线 铜芯导线截面 HN-BVR10mm ²	m	50.00	9.94	497.00	32.00			
9	030411004010	配线	1.穿照明线 铜芯导线截面BV2.5mm ²	m	332.30	2.82	937.09	222.64			
10	030411004011	配线	1.穿照明线 铜芯导线截面BVR2.5mm ²	m	124.10	2.96	367.34	83.15			
11	030411004012	配线	1.穿照明线 铜芯导线截面BV4mm ²	m	98.10	3.80	372.78	60.82			
12	030411004013	配线	1.穿照明线 铜芯导线截面BV6mm ²	m	342.40	5.23	1790.75	212.29			
本页小计							12113.30	2879.01			

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:幸福之家-水电安装

标段:

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	030411004014	配线	1. 穿照明线 铜芯导线截面BVR6mm ²	m	87.10	5.50	479.05	54.00			
14	040801029003	照明开关	1. 跷板暗开关 单联单控	个	2	14.63	29.26	14.60			
15	040801029004	照明开关	1. 跷板暗开关单控 三联单控	个	2	18.90	37.80	14.60			
16	030412001003	普通灯具	LED, 40W吸顶灯 (电缆层)	套	10	145.67	1456.70	178.80			
17	030412001004	普通灯具	LED, 40W吸顶灯 (设备层)	套	15	145.67	2185.05	268.20			
18	030412004004	装饰灯	1. 诱导装饰灯具安装 墙壁式 成套灯具 RH-301-15W应急灯	套	18	162.50	2925.00	334.44			
19	030412004005	装饰灯	1. RH-212-6W安全出口灯	套	2	129.17	258.34	37.16			
20	030412004006	装饰灯	1. RH-212-6W应急疏散灯	套	2	129.17	258.34	37.16			
21	030404033002	风扇	1. XY-250-10排风扇 (功率>122W)	台	6	181.50	1089.00	187.74			
22	030411006002	接线盒	1. 暗装接线盒	个	53	6.59	349.27	162.71			
23	030411006005	接线盒	1. 开关盒安装	个	4	6.32	25.28	12.92			
24	030409005003	避雷网	1. 避雷网安装 沿混凝土块敷设	m	44.96	15.14	680.69	268.41	36.87		
25	030409005004	避雷网	1. 避雷网安装 沿混凝土块敷设 热镀锌扁钢暗敷 25*4	m	13.24	14.55	192.64	79.04	10.86		
26	030409006002	避雷针	1. 避雷针安装 ϕ 16镀锌圆钢 25cm	根	36	117.80	4240.80	1732.68	641.52		
本页小计							14207.22	3382.46	689.25		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:幸福之家-水电安装

标段:

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
27	030409003002	避雷引下线	1. 避雷引下线敷设 利用建筑结构钢筋引下	m	22.00	13.08	287.76	122.98	88.22		
28	030409004002	均压环	1. 避雷网安装 均压环敷设利用圈梁钢筋	m	39.93	5.33	212.83	103.42	43.52		
29	030409002002	接地母线	1. 接地母线敷设 镀锌扁钢 40*4	m	50.57	40.08	2026.85	1198.00	51.58		
30	030409008002	等电位端子箱、测试板	1. 等电位端子箱500*300*80	台	1	213.19	213.19	48.95			
31	030414002002	送配电装置系统	1. 送配电装置系统调试 1kV以下交流供电(综合)	系统	1	231.22	231.22	151.98	23.75		
		雨水部分					1432.89	378.08			
32	031001006002	塑料管	1. 室内塑料雨水管(粘接) 公称直径(mm以内) 100	m	22.60	39.99	903.77	308.04			
33	030901013002	灭火器	1. 铝合金灭火器箱400*600*200暗敷(内配2只4kg磷酸盐干粉灭火器)	组	2	264.56	529.12	70.04			
本页小计							4404.74	2003.41	207.07		
合计							30725.26	8264.88	896.32		

施工技术措施项目清单与计价表

单位(专业)工程名称:幸福之家-水电安装

标段:

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		[请输入分部名称]			0		222.80	53.59			
1	031301017002	脚手架搭拆		项	1	222.80	222.80	53.59			
本页小计							222.80	53.59			
合计							222.80	53.59			